

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 104
din 28 septembrie 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general pentru obiectivul de investitii „Lucrari de reabilitare pentru cresterea eficientei energetice a cladirilor - Internat fete si Internat baieti – Oras Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.42”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

In temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- având în vedere prevederile Programului Operațional Regional 2014–2020 Axa prioritară 3 – Sprijinirea către o economie cu emisii scăzute de carbon; Prioritatea de investiții 3.1 – Eficiența energetică a clădirilor publice, inclusiv măsuri de consolidare a acestora; Eficiența energetică a clădirilor rezidențiale, inclusiv măsuri de consolidare a acestora; investiții în iluminatul public;
- in baza art.36, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d”, a art.45, alin.(1) si a art.126 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general pentru obiectivul de investitii „Lucrari de reabilitare pentru cresterea eficientei energetice a cladirilor - Internat fete si Internat baieti – Oras Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.42” conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

Președinte de sedinta,

Condruț Oana-Francesca

**Contrasemneaza,
Secretarul orasului,**

Bouros Stefan

Proiectant: SC PROARTCONS SRL
Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție

LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIEȚI - ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42

Gota TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.629,41	689,59	4.319,00
3.1.1	Studii de teren	3.629,41	689,59	4.319,00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	13.000,00	2.470,00	15.470,00
3.5	Proiectare	175.900,00	33.421,00	209.321,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	99.900,00	18.981,00	118.881,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	56.000,00	10.640,00	66.640,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	66.806,72	12.693,28	79.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.2	Auditul financiar	16.806,72	3.193,28	20.000,00
3.8	Asistență tehnică	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00

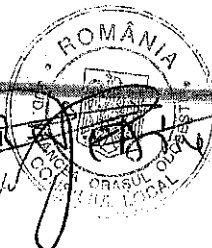
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		314.336,13	59.723,86	374.059,99
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3.179.321,21	604.071,03	3.783.392,24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.179.321,21	604.071,03	3.783.392,24
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70.000,00	13.300,00	83.300,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.743,00	0,00	35.743,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	16.247,00	0,00	16.247,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	3.249,00	0,00	3.249,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%	16.247,00	0,00	16.247,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	300.000,00	57.000,00	357.000,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
TOTAL CAPITOL 5		414.146,36	71.896,64	486.043,00
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.907.803,70	735.691,53	4.643.495,23
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.249.321,21	617.371,03	3.866.692,24

În prețuri conform ghid solicitant la decembrie 2016 - curs informare 1 euro = 4.5172 lei

Data: 20.09.2017

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL
ING. NĂSTĂSACHE NICOLAE



SECRETAR

DEVIZUL OBIECTULUI

privind cheltuielile necesare realizării:

LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE ȘI INTERNAT BĂIEȚI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42

În prețuri conform ghid solicitant la decembrie 2016 - curs inforeuro 1 euro = 4,5172 lei

Beneficiar : UAT ORAS ODOBESTI

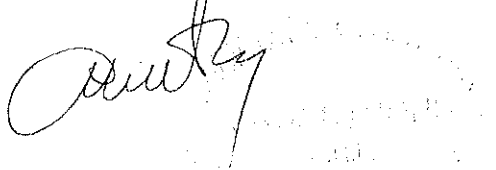
Proiectant : S.C. PROARTCONS S.R.L.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1.	Construcții și instalații	3.179.321,21	604.071,03	3.783.392,24
1.1	Internat baieti	1.695.865,41	322.214,43	2.018.079,84
1.1.1	Infrastructura	0.000	0.000	0.000
1.1.2	Suprastructura	0.000	0.000	0.000
1.1.3	Arhitectura	983.429,61	186.851,63	1.170.281,24
1.1.4	Instalatii (termice, electrice, sanitare)	712.435,80	135.362,80	847.798,60
1.2	Internat fete	1.483.455,80	281.856,60	1.765.312,40
1.2.1	Infrastructura	0.000	0.000	0.000
1.2.2	Suprastructura	0.000	0.000	0.000
1.2.3	Arhitectura	901.440,80	171.273,75	1.072.714,55
1.2.4	Instalatii (termice, electrice, sanitare)	582.015,00	110.582,85	692.597,85
TOTAL CAPITOLUL I		3.179.321,21	604.071,03	3.783.392,24
2.1	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL II		0.000	0.000	0.000
I. PROCURARE				
3.1.	Utilaje si echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000
3.2.	Utilaje si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
3.3.	Dotari	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL III		0.000	0.000	0.000
TOTAL(I, II, III)		3.179.321,21	604.071,03	3.783.392,24

Data: 20.09.2017

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL

ING. NĂSTĂSACHE NICOLAE



<p>"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"</p>	<p>PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L. JARISTEA-VRANCEA C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007 TEL. / FAX. 0237679447 E-MAIL – proartcons@yahoo.com</p>
<p>DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE – D.A.L.I.</p>	

EVALUARE OBIECTIV INTERNAT DE BAIETI

LUCRARI DE ARHITECTURA

- Lucrari de reabilitare termica a elementelor de anvelopa a cladirii

- Izolarea termica a fatadei partea opaca cu 10 cm de polistiren expandat ignifugat grafitat EPS 80 Clasa B-s1, d 0, inclusiv refacerea tencuielii si refacerea fatadei cu decorativa

863,815 mp x 210 lei/mp = 181.401,15 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

-Izolarea termica a fatadei – partea vitrata prin inlocuirea tamplariei exterioare existente cu tamplarie din lemn stratificat si geamuri duble tratate low-e si cu un strat de Argon

193,69 mp x 2.250 lei/mp = 435.791,25 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

-Izolarea termica a planseului peste sol -15 cm de polistiren extrudat.

632,70 mp x 260 lei/mp = 164.502 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

-Izolarea termica a planseului peste pod - 20 cm de vata minerala de sticla

632,70 mp x 50 lei/mp= 31.635 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie

- refacere finisaje pereti: 1120,25 mp x25 lei/mp = 28.006,25 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

- refacere finisaje tavane: 1496,4 mpx25 lei/mp = 37.410 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

<p>"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"</p>	<p>PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L. JARISTEA-VRANCEA C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007 TEL. / FAX. 0237679447 E- MAIL – proartcons@yahoo.com</p>
<p>DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE – D.A.L.I.</p>	

- refacere pardoseli

- gresie 734,3 mp x 60 lei = 44.058 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

- parchet 762,10 mp x 45 lei/mp = 34.294,50 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

- Inlocuire tamplarie interioara

121,847 mp x 180 lei/mp = 21.932,46 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

-Refacere trotuare

113,3 m x 30 lei /m = 3.399 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

-Rampa de acces persoane cu dizabilitati

1 buc x 1 000 lei = 1.000 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

Cheltuieli eligibile pentru lucrari ce contribuie la cresterea eficientei energetice:
181.401,15 + 435.791,25 + 164.502 + 31.635 = 813.329,40 lei

Cheltuieli eligibile pentru lucrari conexe:

28.006,25 + 37.410 + 44.058 + 34.294,50 + 21.932,46 + 3.399 + 1.000 = 170.100,21 lei

TOTAL GENERAL ARHITECTURA: 983.429,61 LEI

<p><i>Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"</i></p>
<p><i>Prezenta documentație a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice</i></p>

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.
JARISTEA-VRANCEA
C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007
TEL. / FAX. 0237679447
E-MAIL – proartcons@yahoo.com

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE – D.A.L.I.

INSTALATII

Nr. crt.	Denumire material (echipament)	Cantitate	Pret lei	Alte date
1	2	3	4	5
A. Instalatii incalzire				
1	Cazane din otel cu gazeificare de 80kW	2 buc	60.000	$P_{inst.} = 160 \text{ kW} + 20\%$
2	Vas expansiune de tip inchis de 80 l	2 buc	1.400	
3	Vas expansiune de tip inchis de 400 l	1 buc	3.000	
4	Pompa circulatie cazan, $Q_n=4,3 \text{ mc/h}$, $H=0,7 \text{ mCA}$	2 buc	600	
5	Pompa circulatie incalzire, $Q_n=8,6 \text{ mc/h}$, $H=5,2 \text{ mCA}$	1 buc	650	
6	Termometre manometrice, 0-100°C	2 buc	200	
7	Manometre, 0-6 bar	2 buc	250	
8	Supape de siguranta, 3/4"	5 buc	375	
9	Corpuri de radiator din fonta, cu elemente 623x100 mm, 136 W / element (Romstal)	1180 elem.	129.800	110 lei / elem. fara TVA
10	Conducte din polipropilena cu insertie de aluminiu - De = 20 mm - De = 25 mm - De = 32 mm - De = 40 mm - De = 50 mm - De = 63 mm - De = 75 mm	120 m 190 m 230m 246 m 270 m 290 m 60 m	1406x13 lei 18.278	
11	Accesorii de montaj si montaj corpuri de radiator (nipluri, suportii, robineti, entile de reglaj, fittinguri, 50 – 60 % din valoarea elementilor		77.880	
12	Accesorii de montaj conducte		10.966,8	

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI
ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT
BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.
JARISTEA-VRANCEA
C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007
TEL. / FAX. 0237679447
E- MAIL – proartcons@yahoo.com

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENȚIE – D.A.L.I.

	(fittinguri, etc.) 50 – 60 % din valoarea conductelor			
13	Pompa de caldura aer-apa		80.000	
14	Montaj instalatii de incalzire		150.000	

TOTAL = 533.399,80 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

1	2	3	4	5
B. Instalatii electrice				
1	Corpuri de iluminat cu LED-uri : - de tip plafoniera metalica neetansa, de 7 W - de tip plafoniera met. neetansa, de 12 W - de tip plafoniera metalica etansa, de 7 W - aplica simpla metalica neetansa, de 7 W - aplica simpla metalica etansa, de 7 W	12 buc 6 buc 64buc 83buc 3 buc 4 buc 3 buc	175x100 lei 17.500 lei	
2	Lumino blocuri pentru iluminatul de evacuare - neetanse de interior - etanse de exterior	17 buc 3 buc	20x150 3.000	
3	Echipeamente de comutare - intrerupator monopolar neetans, ingropat - comutatator monopolar neetans, ingropat - comutator monopolar etans, aparent - intrerupator capat scara neetans, ingropat - intrerupator de scara de nivel,	79 buc 37buc 1 buc 9 buc 4 buc	130x50 lei 6.500	

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR
INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.
 JARISTEA-VRANCEA
 C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007
 TEL. / FAX. 0237679447
 E-MAIL – proartcons@yahoo.com

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE – D.A.L.I.

	ingropat			
4	Prize normale cu contact de protecție	84 buc	84x60 5 040	
5	Tablouri electrice de distribuție - de tip apartament (T1 – T 8) - de nivel (TE 1, TE 2) - pentru utilitati comune, de nivel(TUC 1,2) - pentru utilitati comune, general(TUC) - general de distribuție (TE)	34 buc 2 buc 2 buc 1 buc 1 buc	34x800 27 200 2000 2000 1100 2800	800 lei / buc 1 000 / 1 200 lei / buc 800 / 1 000 lei / buc 1 / 1 100 lei / buc 2 400 / 2 800 lei / buc
6	Circuite electrice(tuburi si conductoare) - tub etansdin PE – 16 mm - tub etansdin PE – 25 mm - tub etansdin PE – 50 mm - conductor FY 1,5 mm ² - conductor FY 2,5 mm ² - conductor FY 4 mm ² - conductor FY 6 mm ² - conductor FY 10 mm ²	1260m 90 m 20 m 2 240m 2 860m 380 m 80 m 40 m	6970mx6 lei/m 41 820lei	15 600 lei pentru inlocuirea instalatiei de iluminat 15 600 lei pentru restul instalatiei electrice

TOTAL = 108.960 lei (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.
 JARISTEA-VRANCEA
 C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007
 TEL. / FAX. 0237679447
 E- MAIL – proartcons@yahoo.com

DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚIE – D.A.L.I.

1	2	3	4	5
C. Instalatii sanitare				
1	Conducte din polipropilena cu insertie de aluminiu - De = 20 mm	97 mx2 x 15 lei	2910	Cate 97 de m pentru fiecare retea, respectiv de apa rece si apa calda
2	Accesorii de montaj conducte (fittinguri, etc.) 50 – 60 % din valoarea conductelor		873 lei x 2 1746 lei	
2	Instalatii de tip hidrofor	1 buc	3000 lei	
3	Contor apa rece	1 buc	100 lei	
4	Lavoare	36	150 lei x 36 buc 5400 lei	
5	Vase WC	36	200 x 36 7200	
6	Receptoare de pardoseala, Dn 50	36	100 lei x 36 3 600 lei	
7	Sifoane de pardoseala, Dn 100	1 buc	300 lei	
9	Piese de curățire pe coloanele verticale	12 buc	720	
10	Montaj		28.000 lei	

TOTAL = 52.976 LEI (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"	PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L. JARISTEA-VRANCEA C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007 TEL. / FAX. 0237679447 E- MAIL – proartcons@yahoo.com
DOCUMENTATIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTIE – D.A.L.I.	

1	2	3	4	5
D. Instalatii gaze arse				
1	Cos de fum dublu de tip SHIEDEL, cu interiorul de 20 x 20 cm, cu inaltimea de 14 m	1 buc	12000 lei	
2	Caciuli de ventilatie montate in pod	12buc	1 200lei	

TOTAL 13.200 LEI (costul cuprinde toate operatiunile necesare si include material, manopera, utilaj, transport, cheltuieli indirecte si profit)

Alte elemente :

- La fiecare centrala termica mai apare cate un vas de echilibrare si amestec, confectionat pe santier, din teava de otel, Ø 299 x 8 x 1 800 mm, cu flanse si stuturi de racord, in greutate aproximativa de 150 kg / buc.

-150x10 lei=1500 lei

- Elemente de stingere si detectie a incendiilor

Hidranti exteriori:2 bucx600 lei=1 200 lei

Hidranti interiori:6 bucx200 lei=1 200 lei

Cheltuieli eligibile pentru lucrari ce contribuie la cresterea eficientei energetice:
 533.399,80 + 17.500 + 3.000 + 6.500 + 27.200 + 2.000 + 2.000 + 1.100 + 2.800 + 20.910(41.820/2) + 1.455(2910/2) + 873 (1.746/2) + 12.000 + 1.200 + 1.500 + 15.000 = 648.437,80 lei

Cheltuieli eligibile pentru lucrari conexe:

5.040 + 20.910 (41.820/2) + 1.455 (2.910/2) + 873 (1746/2) + 3.000 + 100 + 10.000 + 1.200 + 1.200 = 43.778 lei

Cheltuieli neeligibile

5.400 + 7.200 + 3.600 + 300 + 720 + 3.000 = 20.220 lei

TOTAL GENERAL INSTALATII: 712 435,80 lei

Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentatie a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

"LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI
ENERGETICE A CLĂDIRILOR INTERNAT FETE SI INTERNAT
BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

PROIECTANT: S.C. PROARTCONS S.R.L.
JARISTEA-VRANCEA
C.U.I. RO 22596479 / NR.O.R.C. J 39/918/2007
TEL. / FAX. 0237679447
E-MAIL – proartcons@yahoo.com

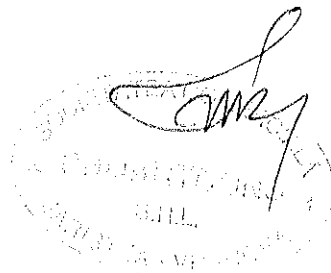
DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRARILOR DE
INTERVENȚIE – D.A.L.I.

**TOTAL CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA INTERNAT BAIETI =
1.695.865,41 LEI DIN CARE:**

- Cheltuieli eligibile pentru lucrari ce contribuie la cresterea eficientei energetice: 1.461.767,20 LEI
- Cheltuieli eligibile pentru lucrari conexe: 213.878,21 LEI
- Cheltuieli neeligibile: 20.220 LEI

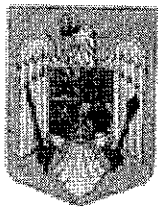
INTOCMIT,

SC PROARTCONS SRL

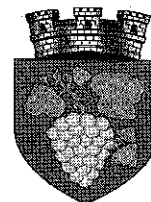


Proiect nr. 20 / AUGUST 2017 – "LUCRĂRI DE REABILITARE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR
INTERNAT FETE SI INTERNAT BĂIETI –ORAȘ ODOBEȘTI, STR. ȘTEFAN CEL MARE, NR.42"

Prezenta documentație a fost elaborată în conformitate cu H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului general pentru obiectivul de investitii " Lucrari de reabilitare pentru cresterea eficientei energetice a cladirilor internat fete si internat baieti din Orasul Odobesti , str.Stefan Cel Mare nr.42 "

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

-prevederile dispozitiilor art.115, alin (1), lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-in baza art.36, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.45, alin (1) si a art.126 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 28.09.2017, in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia .

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
primariaodobesti@gmail.com

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-socială, buget, învățământ,
sănătate,
protecția mediului, culte, sport și agrement**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotărâre privind
aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general pentru
obiectivul de investiții „Lucrări de reabilitare pentru creșterea eficienței
energetice a clădirilor – Internat fete și Internat băieți – Oraș Odobești, str.
Ștefan cel Mare, nr. 42”

Comisia, văzând proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, constată că respectă prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art. 291, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, precum și pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d”, a art.45, alin.(1) și a art.126 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele de mai sus, comisia îl avizează favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local în ședința ordinară din data de 28.09.2017 .

1. Sandu Corina Violeta - președinte
2. Paraschiv Remus - secretar
3. Florea Neculai - membru
4. Arcuda Andrei - membru
5. Andrei Ștefanache - membru

Data : 28 septembrie 2017