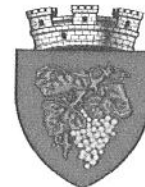




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 3
din 29 ianuarie 2015
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investitii „ Reabilitare si modernizare - Gradinita Unirea”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

In temeiul art. 115, alin.(1), lit.,b” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea Structurii devizului general si a Metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- in baza art.36, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” , a art.126 si a art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „ Reabilitare si modernizare - Gradinita Unirea”, conform anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de secretarul orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Ionita Andreea Mariana



Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bouros Stefan

Anexa la HCL 3/2015

(5). COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

5.1 VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie

REABILITARE SI MODERNIZARE GRADINITA UNIREA

in mii lei/mii euro la cursul lei/EURO din data de 11.07.2014 (4.3952 lei/EURO)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 2		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	2.000	0.455	0.480	2.480	0.564
3.2	Obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3	Proiectare si engineering	36.290	8.257	8.710	45.000	10.238
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.6	Asistenta tehnica	8.000	1.820	1.920	9.920	2.257
TOTAL CAPITOL 3		46.290	10.532	11.110	57.400	13.060
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Constructii si instalatii	836.676	190.361	200.802	1037.478	236.048
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	34.813	7.921	8.355	43.168	9.822
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 4		871.489	198.282	209.157	1080.646	245.870

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 5						
Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de santier					
	5.1.1 Lucrari de constructii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane,taxe,cote legale,costuri de finantare					
	5.2.1 Comisioane,taxe si cote legale					
	Comision Banca finantatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Taxa inspectie Control calitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Taxa pentru inspectie in constructii	6.693	1.523	0.000	6.693	1.523
	Contributia pt. Casa Sociala a Constructorilor	4.183	0.952	0.000	4.183	0.952
	Primele de asigurare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Alte cheltuieli	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Taxe ANRE	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5.2.2 Costul creditului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 5		10.877	2.475	0.000	10.877	2.475
CAPITOLUL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 6		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		928.656	211.289	220.267	1148.923	261.404
Din care C+M		836.676	190.361	200.802	1037.478	236.048

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
PRIMARIA ORAȘULUI ODOBEȘTI

Biroul Dezvoltare Urbană

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare Grădinița Unirea”

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- în prezent, starea tehnică a clădirii în care funcționează Grădinița Unirea nu mai corespunde cerințelor esențiale de calitate în construcții, potrivit legii
- este necesară executarea unor lucrări de intervenții (reparații sau înlocuiri), asupra unor elemente constructive, asupra finisajelor, dar și intervenții asupra instalațiilor interioare, astfel încât clădirea să fie adusă la nivelul prevederilor din Normele de proiecte ale Ministerului Educației și Cercetării și Ordinul Ministerului Sănătății nr.1955/1995
- este de asemenea necesară o reconfigurare a clădirii existente, pentru realizarea de grupuri sanitare, centrala termică, precum și altor funcțiuni necesare

În scopul realizării obiectivului propus, s-a efectuat Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, în care au fost descrise lucrările de consolidare, reabilitare, reparare și modernizare propuse.

Propunem spre aprobare indicatorii tehnico-economici.

INDICATORI TEHNICI

- regim de înălțime – parter;
- suprafața construită: 452,69 mp
- suprafața desfasurată: 452,69 mp
- suprafața utilă: 368,36 mp

INDICATORI ECONOMICI

- valoarea totală a investiției: 1.148.923,00 lei
- din care C+M: 1.037.478,00 lei
- durata de execuție : 12 luni

Față de cele prezentate mai sus, înaintăm Consiliului Local spre dezbateri prezentul proiect de hotărâre, pentru a fi supus dezbaterii și adoptării în ședința ordinară din data de 29 ianuarie 2015.

Întocmit
Ing.Bolovan Bejan Mirela

