



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTARAREA Nr. 70
din 26 iunie 2014
privind trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al
orasului a unei suprafete de teren, precum si dezmembrarea acesteia, in
vederea vanzarii

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-avand in vedere prevederile art.10 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietatea publica, precum si prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicata ;

-in baza art.36, alin.(2), lit.,c” si art.45, alin.(3) din Legea nr 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de 3710 m.p., teren situat in extravilanul orasului Odobesti, T 35, P 522, DE , identificat potrivit schitei – anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Dezmembrarea din suprafata de 3710 m.p., teren situat in extravilanul orasului Odobesti, T 35, P 522, DE, a unui lot in suprafata de 1600 m.p., in vederea vanzarii, identificat potrivit schitei anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta.

Art.3 Biroul Dezvoltare Urbana va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Presedinte de sedinta,

Chiriac Gabriel



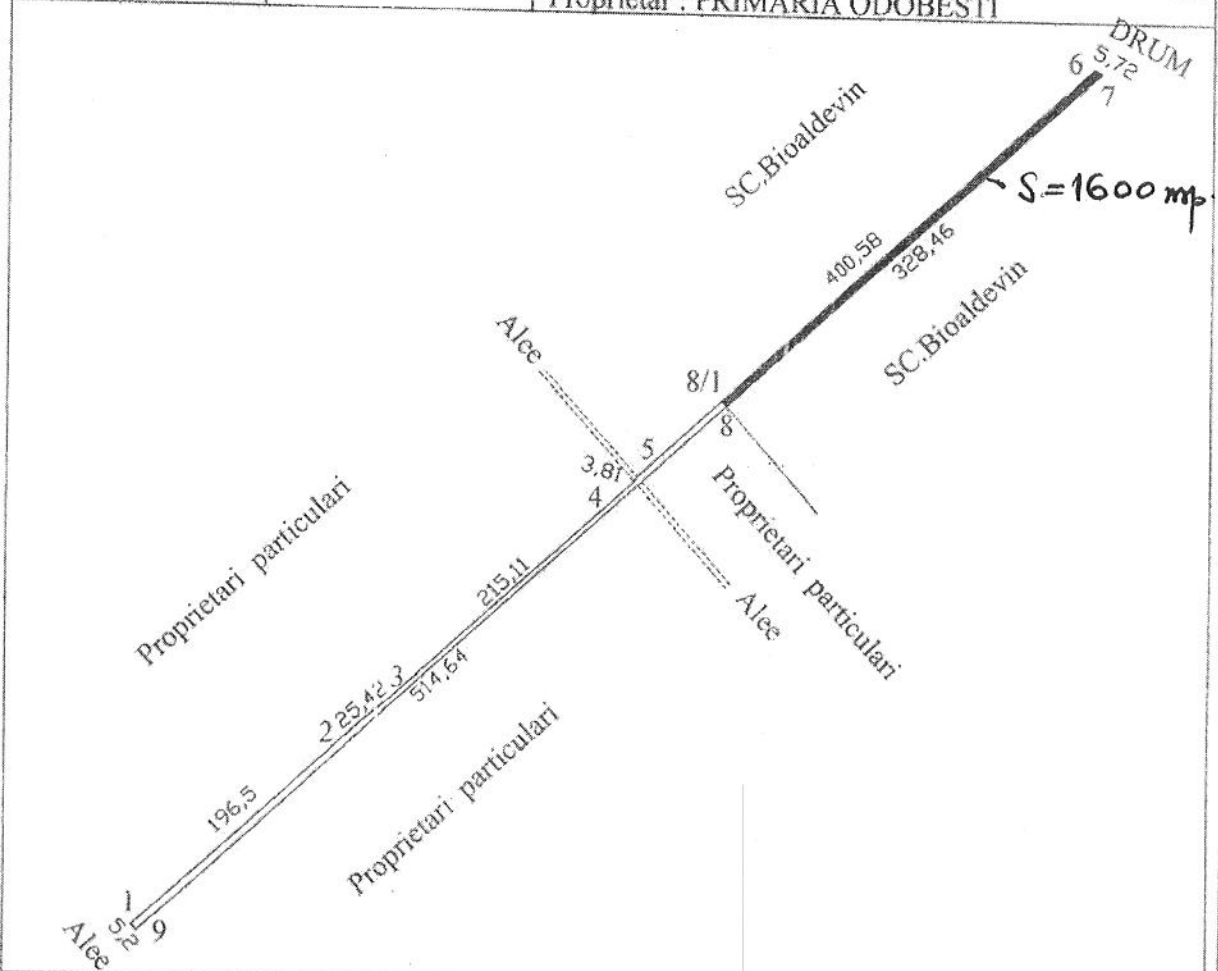
Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bouros Stefan

ANEXA 1+2 LA HCL 70/2014

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara 1 : 5000

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3710	EXTRAVILAN ODOBESTI, T 35, P 522, De
Cartea Funciara nr.		UAT ODOBESTI
		Proprietar : PRIMARIA ODOBESTI



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcela	Categoria de Folosinta	Suprafata (MP)	Valoarea de impozitare
522	De	3710	
Total		3710	

Sistem de proiectie STEREO 1970

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	E (M)	N (M)	Pct.	E (M)	N (M)
1	666186.297	473454.637	8	666812.260	474019.428
2	666182.807	473458.495	9	666568.048	473799.774
3	666328.859	473589.955			
4	666348.585	473605.985			
5	666508.462	473749.906			
6	666510.154	473753.326			
7	666807.192	474022.089			

SUPRAFATA TOTALA MASURATA : 3710 mp
SUPRAFATA DIN ACT : 3710 mp

Mentuni

S: 6,7,8,8/1 = 1600mp
CARE SE VOR VINDE CATRE
SC.BIOALDEVIN.SRL

Executant,
Ing. PASCU EMILIA

Data : 19.06.2014

Se confirma suprafata din
masuratori si introducerea
imobilului in baza de date

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA
UAȚ ORAȘ ODOBEȘTI
Biroul Dezvoltare Urbană

RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului a unei suprafețe de teren, precum și dezmembrarea acesteia, în vederea vânzării

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- În conformitate cu prevederile art. 10, alin(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia: trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Consiliului Local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel;
- iar în conformitate cu prevederile art.120, alin(2) din Legea nr.215/2001 legea administrației publice locale, bunurile care fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și insesizabile;
- În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale: (1) consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpararea ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii, (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.
- Terenul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este cel evidențiat în planul de situație anexat, în suprafața de **3710 mp**, situat în extravilanul orașului și având categoria de folosință-drum exploatare;
- Întrucât avem solicitare de cumparare a unei suprafețe de **1600 mp** din întregul de 3710 mp, se impune și dezmembrarea acestuia în acest scop;

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna iunie 2013.

Șef birou Dezvoltare Urbană

Doldor Georgeta

