



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

**HOTARAREA Nr. 80**  
**din 30 iulie 2015**

**privind trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de teren, precum si dezmembrarea acesteia**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

-vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

-avand in vedere prevederile art.10 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietatea publica, precum si prevederile Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicata ;

-in baza art.36, alin.(2), lit.,,c” si a art.45, alin.(3) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului a unei suprafete de 566 mp curti constructii, teren situat in orasul Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.2, identificat potrivit schitei – anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2** Dezmembrarea din suprafata de 18640 mp, teren situat in intravilanul orasului Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.2, a unui lot in suprafata de 566 mp curti constructii, in vederea vanzarii, identificat potrivit schitei anexa, ce face parte integranta din prezenta.

**Art.3** Biroul Dezvoltare Urbana va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

**Presedinte de sedinta,**  
**Toma Vasile Ioan**



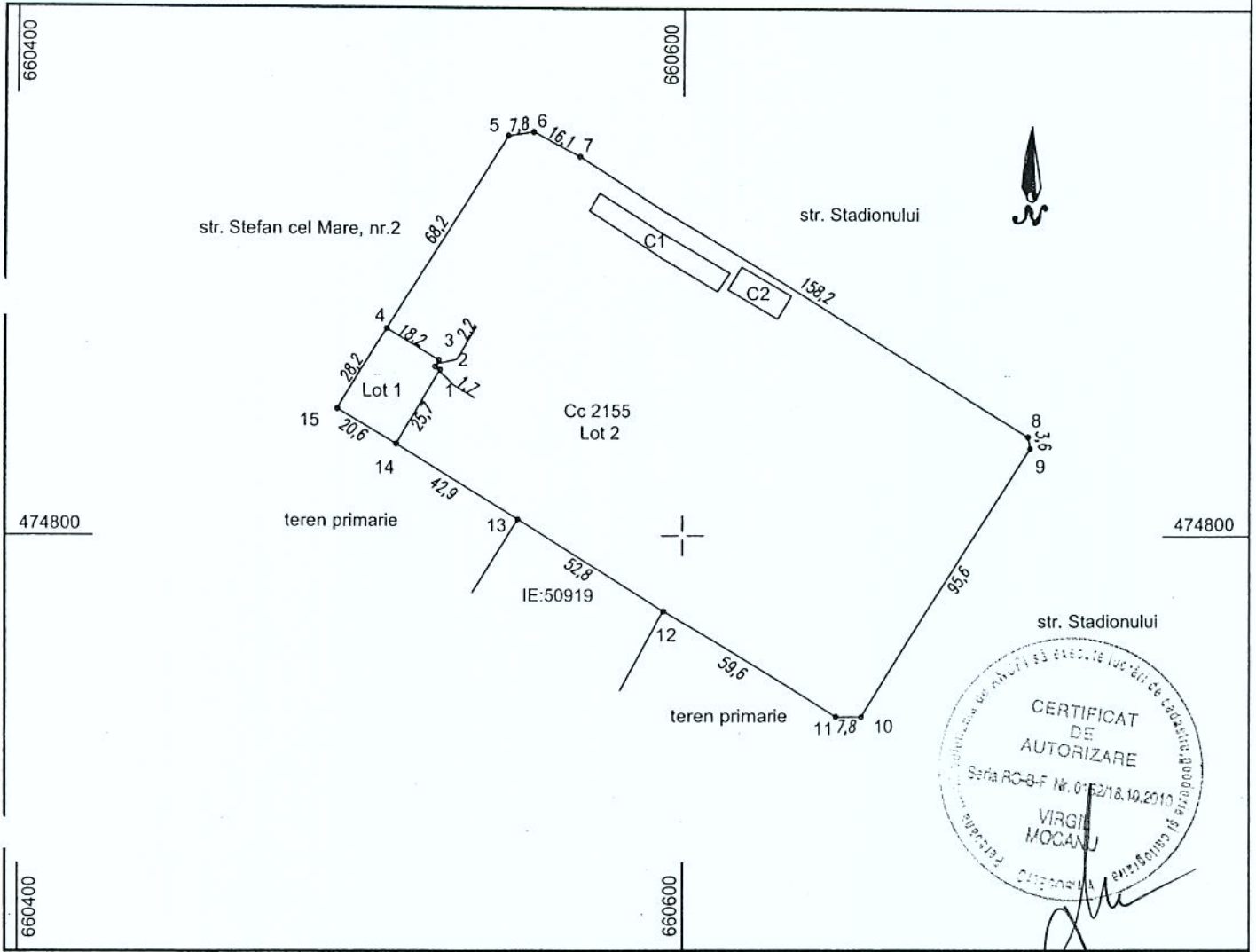
**Contrasemneaza,**  
**Secretarul orasului,**  
**Bouros Stefan**

ANEXA LA HCL 80/2015

## Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:2000

|                     |                    |  |
|---------------------|--------------------|--|
| Nr. cadastral       | Suprafata masurata | Adresa imobilului                                |
| 55401               | 18640              | Intravilan Odobesti, str. Stefan cel Mare, nr.2, |
| Cartea Funciara nr. | UAT                | Odobesti T.78 P.2155                             |



| Situatia actuala (inainte de dezlipire) |                  |                        |                          | Situatia viitoare (dupa dezlipire) |                  |                        |                          |
|---|------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------|--------------------------|
| Nr. cad.                                | Suprafata (m.p.) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului    | Nr. cad.                           | Suprafata (m.p.) | Categoria de folosinta | Descrierea imobilului    |
| 55401                                   | 18640            | Cc                     | Imobilul este imprejmuit | 566                                | 566              | Cc                     | Imobilul este imprejmuit |
|   |                  |                        |                          | 18074                              | 18074            | Cc                     | Imobilul este imprejmuit |
|   |                  |                        |                          |                                    |                  |                        |                          |
|   |                  |                        |                          |                                    |                  |                        |                          |
|   |                  |                        |                          |                                    |                  |                        |                          |
|   |                  |                        |                          |                                    |                  |                        |                          |
|   |                  |                        |                          |                                    |                  |                        |                          |

|   |  |
|---|--|
| <p>Executant: Mocanu Virgil</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Data: -----</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Stampila BCPI</p> |
|---|--|



Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

SECRETAR

ROMANIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
UAȚ ORAȘ ODOBESȚI  
Biroul Dezvoltare Urbană

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului a unei suprafețe de teren, precum și dezmembrarea acesteia, în vederea vânzării

Biroul Dezvoltare Urbană din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- În conformitate cu prevederile art. 10, alin(2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia: trecerea unui bun din domeniul public în domeniul privat se face, după caz, prin hotărâre a Consiliului Local, dacă prin Constituție sau prin lege nu se dispune altfel;
- iar în conformitate cu prevederile art.120, alin(2) din Legea nr.215/2001 legea administrației publice locale, bunurile care fac parte din domeniul public sunt inalienabile, imprescriptibile și inesezabile;
- În conformitate cu prevederile art. 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale: (1) consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpararea ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii, (2) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.
- Terenul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre, este cel evidențiat în planul de situație anexat, în suprafața de **18.640 mp**, situat în intravilanul orașului Odobesti, Str Stefan cel Mare nr 2.
- Întrucât avem solicitare de cumparare a unei suprafețe de **566 mp** din întregul de **18.640 mp**, se impune și dezmembrarea acestuia în acest scop;

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna iulie 2015.

Șef birou Dezvoltare Urbană

