



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 42
din 28 martie 2019

**privind reactualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii
„Infiintare Zona agrement si petrecere timp liber in Cartierul Mihai Sturza,
Orasul Odobesti, judetul Vrancea”, precum si a valorii totale si a cheltuielilor
legate de acest proiect**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

In temeiul dispozitiilor art. 115, alin.(1), lit.„b” din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

- vazand raportul de specialitate al Biroului Dezvoltare Urbana, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G. nr.114/2018;
- in baza art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d”, a art.45, alin.(1) si a art.126 din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Reactualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii „**INFIINTARE ZONA AGREMENT SI PETRECERE TIMP LIBER IN CARTIERUL MIHAI STURZA, ORASUL ODOBESTI, JUDEȚUL VRANCEA**”, potrivit anexei, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Se aprobă valoarea totală a proiectului „**INFIINTARE ZONA AGREMENT SI PETRECERE TIMP LIBER IN CARTIERUL MIHAI STURZA, ORASUL ODOBESTI, JUDEȚUL VRANCEA**” în cuantum de 9.686.935,39 lei. (inclusiv TVA).

Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect a U.A.T. - Oras Odobesti in suma totala de **847.879,06 lei**, din care contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de **180.395,71 lei** si suma de **667.483,35 lei** - contributia solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferenta, reprezentând cofinanțarea proiectului „**INFIINTARE ZONA AGREMENT SI PETRECERE TIMP LIBER IN CARTIERUL MIHAI STURZA, ORASUL ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA**”.

Art.4 Cu data prezentei, se modifica, in mod corespunzator, H.C.L. nr.53/2017, respectiv, H.C.L. nr.67/2017.

Art.5 Biroul Dezvoltare Urbana si Serviciul Buget Finante vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Sandu Corina-Violeta



**Contrasemneaza,
Secretarul orasului,
Bourcs Stefan**

ANEXA LA HCL 42/2019

Proiectant: SC PROARTCONS SRL

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONFORM OUG 114/2018

al obiectivului de investiție

„INFIINTARE ZONA AGREMENT SI PETRECERE TIMP LIBER IN CARTIERUL MIHAIL STURZA, ORASUL ODOBESTI, JUDETUL VRANCEA”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA		Valoare (inclusiv TVA)
		Valoare (fără TVA)	TVA	
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	490,228.58	93,143.43	583,372.01
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		490,228.58	93,143.43	583,372.01
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Chelt. pt aslg. utilităților necesare obiectivului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 2		15,000.00	2,850.00	17,850.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.1	Studii de teren(studiu topografic)	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	244,001.25	46,360.24	290,361.49
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	127,600.00	24,244.00	151,844.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	112,901.25	21,451.24	134,352.49
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	240,000.00	45,600.00	285,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	205,000.00	38,950.00	243,950.00
3.7.2	Auditul financiar	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistență tehnică	95,000.00	18,050.00	113,050.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	70,000.00	13,300.00	83,300.00
TOTAL CAPITOL 3		589,001.25	111,910.24	700,911.49
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații (PARC+DRUM)	5,275,606.10	1,002,365.16	6,277,971.26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1,132,398.00	215,155.62	1,347,553.62
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,408,004.10	1,217,520.78	7,625,524.88
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	119,553.19	22,715.11	142,268.30
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	117,053.19	22,240.11	139,293.30
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	2,500.00	475.00	2,975.00
5.2	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	64,876.77	0.00	64,876.77
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5%	29,489.44	0.00	29,489.44
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1%	5,897.89	0.00	5,897.89
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%	29,489.44	0.00	29,489.44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	455,676.43	86,578.52	542,254.95
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,300.00	1,577.00	9,877.00
TOTAL CAPITOL 5		648,406.39	110,870.63	759,277.02
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		8,150,640.32	1,536,295.07	9,686,935.39
<i>Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</i>		<i>5,897,897.87</i>	<i>1,120,598.70</i>	<i>7,018,486.57</i>
<i>În prețuri conform ghid solicitant - curs înfor euro - 1 euro = 4,4300 lei</i>				

Data: 28.03.2019

Beneficiar: UAT ORAȘ ODOBEȘTI

INTOCMIT: SC PROARTCONS SRL

IONITA VIOLETA



Ionita Violeta
Secretar

Ionita Violeta
Secretar





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind reactualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii " Infiintare Zona agrement si petrecere timp liber in Cartierul Mihai Sturza, Orasul Odobesti, judetul Vrancea ", precum si a valorii totale si a cheltuielilor legate de acest proiect

Biroul Dezvoltare Urbana din cadrul Primariei orasului Odobesti, analizand proiectul de hotarare cu titlul mai sus mentionat, constata ca acesta este conceput in conformitate cu :

-prevederile dispozitiilor art.115, alin (1), lit."b" din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- prevederile H.G nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale O.U.G nr.114 / 2018 ;

- in baza art.36, alin.(2), lit."b", alin. (4), lit."d", a art.45, alin (1) si a art.126 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, drept care Biroul Dezvoltare Urbana este de acord cu prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 28.03.2019, in forma conceputa, in vederea adoptarii acestuia ;

Inspector Biroul Dezvoltare Urbana
Ing.Agafitei Victor - Cristian