

PRIMARIA ORASULUI ODOBESTI

Data anuntului: 14.06.2023

CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE PLAN URBANISTIC ZONAL

Lucrare:

CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU PARTER
COMERCIAL SI REGIM DE INALTIME P+4E+5R.

Initiator:

NICA IONUT-BOGDAN

Elaborator:


CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ARH. FLORIN MÂNDRU

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL
P.U.Z. CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE CU PARTER COMERCIAL si REGIM DE INALTIME P+4E+5R

derogare de la prevederile PUZ nr. 33/2009 prin implementarea unui regim de inaltime P+4E+5R

orasul Odobesti, sat.Unirea, str.Eroilor nr.100, VN

U4 MOBILARE URBANA



**PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
asupra documentelor expuse/disponibile la sediul primariei in perioada
14.06.2023 - 09.07.2023 (25 zile)**

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: **IANCU CRISTINEL, referent urbanism**

Adresa: Oras Odobesti, Strada Libertatii, nr. 113, telefon: 0237 675 224, email: primariaodobesti@gmail.com

Raspunsul la observatiile transmise va fi afisat la sediul Primariei Odobesti, in perioada:
14.06.2023 - 09.07.2023 (25 zile)

BILANT TERITORIAL PROPOS

SUP. TEREN	3000 mp
SUP. CONSTRUITA	1128,00 mp
SUP. CONSTR. S.C. PARTER	98,00 mp
SUP. CONSTR. BLOC 1	560,00 mp
SUP. CONSTR. BLOC 2	470,00 mp
A.C.D. BLOC 1	3.500,00 mp
A.C.D. BLOC 2	2.402,00 mp
A.C.D. TOTAL BLOCURI	5.902,00 mp
A.C.D. TOTAL AMPLASAMENT	6.000,00 mp
SUP. ALEI CAROSABILE + PARCARE	970,00 mp
SUP. ALEI PIETONALE + TROTUARE	250,00 mp
SUP. PLATFORMA PUBELE	8,00 mp
SUP. SPATIU VERDE AMENAJAT	644,00 mp

LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA DE PROPRIETATE CONFORM C.F.
	LIMITA ZONEI EDIFICABILE
	LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTERREGIM DE INALTIME P+3E+4R si P+4E+5R
	COMERT/SERVICII - REGIM DE INALTIME P
	ALEI PIETONALE
	ALEI CAROSABILE si PARCARI
	SPATII VERZI AMENAJATE
	PLATFORMA GOSPAODAREASCA (PUBELE)
	L.I. - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE
	L.C. - SUBZONA LOCUINTE COLECTIVE
	S.V. SPATII VERZI - PARC - PRIMARIA ODOBESTI
	A. - TERENURI ARABILE INVECINATE
	ACCES ALEI CAROSABILE
	ACCES ALEI PIETONALE
	ACCES IMOBIL