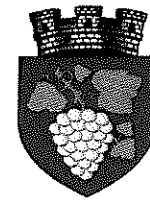




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

HOTĂRÂREA Nr. 15
din 27 februarie 2025

privind aprobarea Studiului de fezabilitate (S.F.) si a indicatorilor tehnico-economici

pentru obiectivul de investitii „INFIINTARE CENTRALA FOTOVOLTAICA IN ORASUL ODOBESTI, JUDEȚUL VRANCEA”

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- - in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Gheorghe-Daniel Nicolas;
- Avand in vedere :
 - prevederile Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale art.7, alin.(6)-(7) si ale art.10, alin.(4) din H.G. nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.227/2015, privind Codul fiscal;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,b”, alin.(4), lit.,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Aprobarea Studiului de fezabilitate (S.F.) pentru obiectivul de investitii „INFIINTARE CENTRALA FOTOVOLTAICA IN ORASUL ODOBESTI, JUDEȚUL VRANCEA”.

ART.2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „INFIINTARE CENTRALA FOTOVOLTAICA IN ORASUL ODOBESTI, JUDEȚUL VRANCEA”, conform anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

ART. 3 Compartimentul Investitii si Urbanism precum si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,

Cristea Florentin



Contrasemneaza,

Secretarul general al orasului,

Stefan Bouros

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Stefan Bouros', written over the printed name.

ANEXA FCC 15/2025

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție
Infintare Centrală Fotovoltaică
ORAS ODOBESTI
Judetul VRANCEA

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (inclusiv TVA)		
		Valoarea ²⁾ (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	20000,00	3800,00	23800,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10000,00	1900,00	11900,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	30000,00	5700,00	35700,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	310000,00	58900,00	368900,00
	TOTAL CAPITOL 2	310000,00	58900,00	368900,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	11000,00	1900,00	11900,00
3.1.1.	Studii de teren	10000,00	1900,00	11900,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	100000,00	19000,00	119000,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5000,00	950,00	5950,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5000,00	950,00	5950,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90000,00	17100,00	107100,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	20000,00	3800,00	23800,00
3.7.	Consultanță	95000,00	18050,00	113050,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	90000,00	17100,00	107100,00
3.7.2.	Auditul financiar	5000,00	950,00	5950,00
3.8.	Asistență tehnică	30000,00	5700,00	35700,00

3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului:	19000,00	1900,00	11900,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20000,00	3800,00	23800,00
3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	1,00	2,00
TOTAL CAPITOL 3		255000,00	48450,00	303450,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	395000,00	75050,00	470050,00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	186000,00	37620,00	235620,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	911600,00	173204,00	1084804,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1504600,00	285874,00	1790474,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	10000,00	1900,00	11900,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	10000,00	1900,00	11900,00
5.2.	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	5000,00	950,00	5950,00
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5000,00	950,00	5950,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	50000,00	9500,00	59500,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2500,00	475,00	2975,00
TOTAL CAPITOL 5		67500,00	12825,00	80325,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0	0	0
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0	0	0

TOTAL CAPITOL 7	0	0	0
TOTAL GENERAL	2167100,00	411749,00	2578849,00
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	933000,00	177270,00	1110270,00

Proiectant

Romterra Energy SRL

Sef Proiect

Ing. Avram Florin Eleonor

Florin-Eleonor

Semnat digital de Florin-Eleonor Avram

Avram

Date: 2023.11.29 13:04:31 +02'00'

Proiectat de

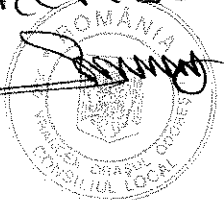
Ing. Olteanu Valentin


VALENTIN

Digitally signed by VALENTIN

OLTEANU

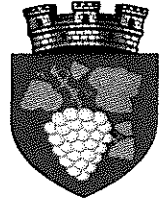
OLTEANU
Date: 2023.12.05 13:17:31
+02'00'

PRESEDINTE


REC. GEN.




ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Infiintare centrala fotovoltaica in orasul Odobesti, judetul Vrancea”

Urmare a intocmirii si receptionarii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii sus-mentionat este necesara aprobarea acestuia si a indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Devizul general anexat, ce au o valoare totala de 2.578.849,00 lei (cu TVA)

Avand in vedere:

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."d", art.139, alin.(3), lit."e" si art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.7, alin.(6) si alin.(7), art 10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind Etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - prevederile art.291, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind Finantele publice locale;
- cu modificarile si completarile ulterioare,

Biroul Dezvoltare Urbana propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 27.02.2025, in vederea adoptarii acestuia.

Compartiment Investitii si Urbanism

Girneata Liviu Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Infiintare centrala fotovoltaica in orasul Odobesti, judetul Vrancea”

Urmare a intocmirii si receptionarii Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investitii sus-mentionat este necesara aprobarea acestuia si a indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Devizul general anexat.

Avand in vedere:

- prevederile art.129, alin.(2), lit."b", alin.(4), lit."d", art.139, alin.(3), lit."e" si art.196, alin.(1), lit."a", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - prevederile art.7, alin.(6) si alin.(7), art 10, alin.(4) din H.G. nr. 907/2016 privind Etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
 - prevederile art.291, alin.(1), lit."b" din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
 - prevederile Legii nr.273/2006 privind Finantele publice locale;
- cu modificarile si completarile ulterioare,

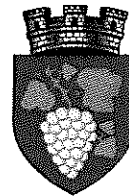
Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Infiintare centrala fotovoltaica in orasul Odobesti, judetul Vrancea”.

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



R O M A N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,
sanatate,
protectia mediului, culte, sport si agrement**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate si a
indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investitii „Infiintare
centrala fotovoltaica in orasul Odobesti, judetul Vrancea”**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile și completarile ulterioare și ale art.291, alin.(1), lit.,,b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, alin.(4), lit.,,d” și a art. 139, alin.(3), lit.,,e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile și completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 27 februarie 2025.

1. Bebe Crina-Mirela - presedinte
2. Stativa Daniela - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Codrescu Claudia - membru
5. Barbu Valentin - membru

Data: 27 februarie 2025