



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 136
din 30 octombrie 2025

privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”, precum și aprobarea acestui PUZ întocmit pentru suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, înscris în CF 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară S.C. INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ S.A.

Consiliul Local Odobești, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară;

- în temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-vazând raportul de specialitate al Compartimentului Investitii și Urbanism, referatul de aprobare al initiatorului proiectului de hotarare, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobești, Daniel Nicolaș;

-având în vedere prevederile art. 47 și ale Anexei 1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și ale art.5, alin. (1), (2), (3) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010;

-în baza prevederilor art. art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,c” și a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Aprobarea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, inițiat de S.C. INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ S.A., potrivit anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Aprobarea **Planului Urbanistic Zonal - ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, întocmit pentru suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, înscris în CF 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară S.C. INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ S.A., conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Compartimentul Investiții și Urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, comunicarea acestora către persoanele și instituțiile interesate fiind asigurată de către secretarul general al orașului Odobești.

**Președinte de ședință,
Cristea Florentin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Miron Gianina-Larisa**

A blue ink signature of Miron Gianina-Larisa, written in a cursive style.

Nr. 1/10067 din 04.10.2024

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI

privind intenția de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA.

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Regulamentului local de informare și consultare a publicului, aprobat prin HCL nr. 137/2011.

Inițiator: **SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA**

Elaboratori: **CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ**

ARH. FLORIN MÂNDRU

SC ADIMAR ARH STUDIO SRL

ARH. L. ADRIAN AGAFIȚEI

Amplasament: **extravilan oraș Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea.**

Documentele eliberate de Primăria Orașului Odobești sunt:

- Certificat de urbanism nr. 125 din 31.07.2024;
- Proces-verbal de afișare nr. 1/8836 din 06.09.2024.

Etapa I — Implicarea publicului în etapa pregătitoare.

S-a întocmit anunț public privind intenția de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea, care a fost afișat la sediul Primăriei Orașului Odobești, în perioada 06.09.2024 – 30.09.2024.

Anunțul public cu privire la posibilitatea, perioada, locul în care se pot transmite observații și propuneri a fost publicat pe pagina de internet a Primăriei Odobești în data de 06.09.2024.

Investitorul privat a afișat anunțul privind intenția de elaborare a P.U.Z., prin amplasarea pe panouri rezistente la intemperii în 2 locuri cu vizibilitate pe teritoriul zonei studiate, conform Anexei model panou 1 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, în perioada 06.09.2024 – 30.09.2024.

Publicul a fost anunțat cu privire la posibilitatea, perioada și locul în care se pot consulta documente și transmite observații și propuneri, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a P.U.Z.

Investitorul împreună cu proiectantul și cu persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul Primăriei Orașului Odobești vor întocmi Calendarul de informare și consultare a publicului în privința elaborării **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea, în celelalte etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism sau amenajare a teritoriului:

- etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

În perioada rezervată primirii observațiilor, comentariilor și sugestiilor publicului respectiv, 06 septembrie — 30 septembrie 2024, nu au fost transmise observații sau rezerve, exprimate de public, privind intenția de elaborare a **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea,

Primar,
Nicolaș Daniel



Responsabil cu informarea
și consultarea publicului
Iancu Cristinel

RAPORT

DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI
cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA.

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Regulamentului local de informare și consultare a publicului, aprobat prin HCL nr. 137/2011.

Inițiator: **SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA**

Elaborator: **CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ**

ARH. FLORIN MÂNDRU

SC ADIMAR ARH STUDIO SRL

ARH. L. ADRIAN AGAFIȚEI

Amplasament: **extravilan oraș Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea.**

Documentele eliberate de Primăria Orașului Odobești și Consiliul Județean Vrancea sunt:

- Certificat de urbanism nr. 125 din 31.07.2024;
- Raport de informare și consultare a publicului privind intenția de elaborare PUZ etapa I, nr. 1/10047 din 04.10.2024;
- Proces-verbal de afișare nr. 1/508 din 22.01.2025;
- Aviz de oportunitate nr. 42 din 26.11.2024 eliberat de Consiliul Județean Vrancea.

Etapa II — Implicarea publicului in etapa elaborării propunerilor.

S-a întocmit anunț public privind consultarea publicului asupra propunerilor **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, pe suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, nr. cadastral 62104, județul Vrancea și posibilitatea transmiterii observațiilor și propunerilor asupra documentelor disponibile, care a fost afișat la sediul Primăriei Orașului Odobești în perioada 23.01.2025 – 16.02.2025.

Investitorul privat a afișat anunțul privind consultarea publicului asupra propunerilor P.U.Z., prin amplasarea pe panouri rezistente la intemperii în loc cu vizibilitate la parcela care a generat elaborarea PUZ, conform Anexei model panou 2 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, în perioada 23.01.2025 – 16.02.2025.

Anunțul public cu privire la posibilitatea, perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele și transmite observațiile a fost publicat pe pagina de internet a Primăriei Odobești în data de 23.01.2025.

Documentele aferente propunerilor PUZ, materiale scrise și desenate, certificatul de urbanism și avizul de oportunitate au fost puse la dispoziția publicului spre consultare, la sediul primăriei, în perioada 23.01.2025 – 16.02.2025.

În perioada rezervată primirii observațiilor, comentariilor și sugestiilor publicului respectiv, 23 ianuarie — 16 februarie 2025, nu au fost transmise observații sau rezerve exprimate de public, cu privire la propunerile **Planului Urbanistic Zonal ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**

Etapa III — Implicarea publicului în etapa aprobării PUZ.

Informarea și consultarea publicului în această etapă se face conform Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Nicolaș Daniel




Responsabil cu informarea
și consultarea publicului
Iancu Cristinel



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CRISTEA FLORENTIN



SECRETAR GENERAL,

MIRON GIANINA-CARINA



PUZ

PLAN URBANISTIC DE ZONA

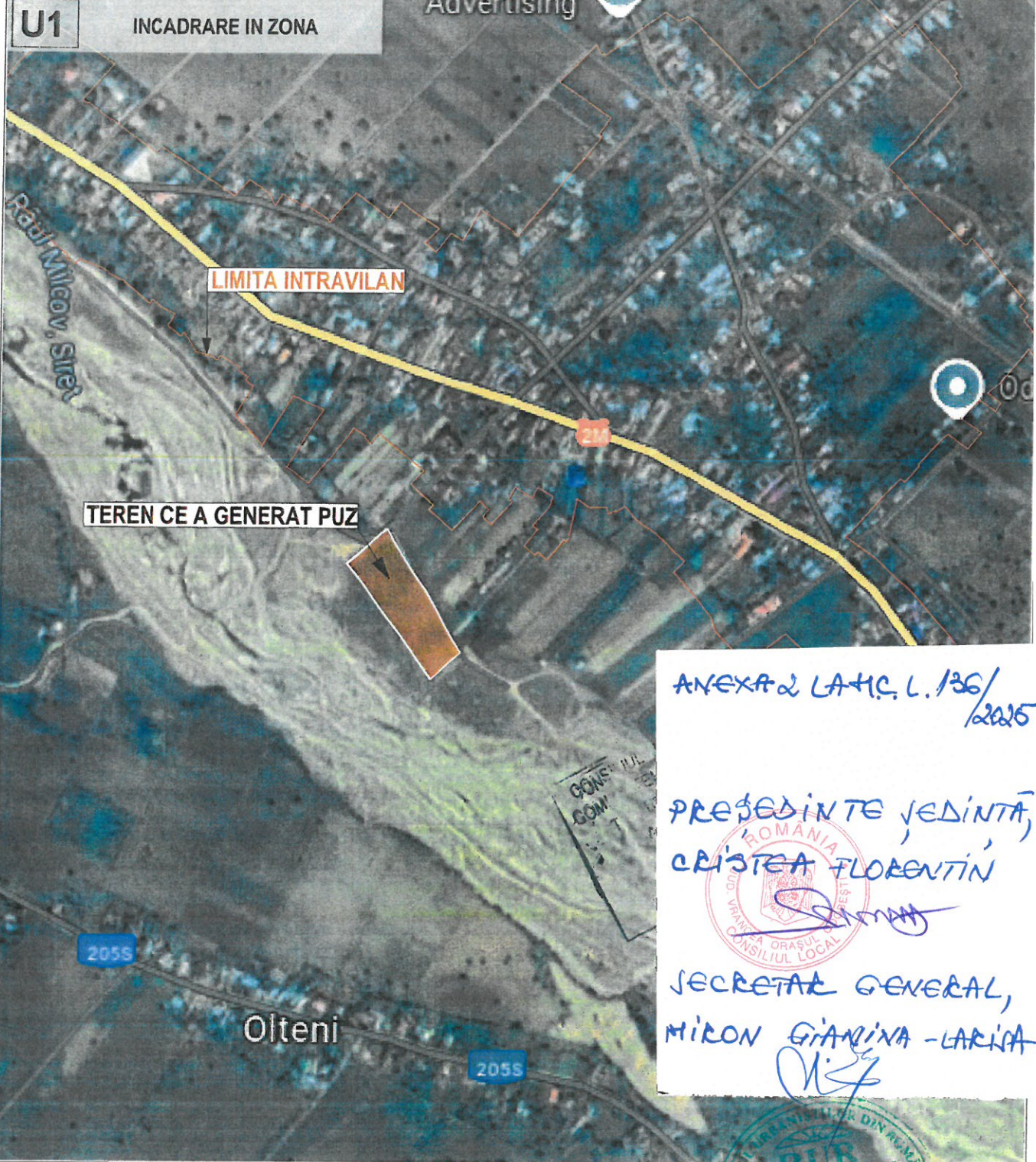
ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN
 PENTRU REALIZARE
 OBIECTIV DE INVESTITIE
 "COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"
 Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, jud.VN

U1

INCADRARE IN ZONA

Mirela Negrea Advertising

N



ANEXA 2 LA H.C. L. 136/2025

PRESEDINTE JEDINTA,
CRISTEA FLORENTIN



SECRETAR GENERAL,
MIRON GIANINA-LARIJA



APRE STUDIO
 ARCHITECTURE & DESIGN

FOCSANI, PIATA UNIRII 1-3
 @apre.studio
 contact.aprestudio@gmail.com
 0762 474 173/0721 667 655



**CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
 FLORIN MANDRU**
 tel. 0744600352 C.I.F. 22382653
 str. MARE A UNIRII, nr. 26A, FOCSANI

Beneficiar: **SC INTERVENTII ACTIVE IN ATMOSFERA SA**
 prin LAZAR IONUT - LUCIAN
 Adresa:
 mun. Bucuresti, sector 3, str. Răcări, nr. 5, corp constr. 51B, jud. Bucuresti

Proiect nr. 13 /2024

ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	Scara:
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		1 : 5000
PROIECTAT	ARH. FLORIN MANDRU		Data:
DESENAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		09/2024

Titlu proiect:
 ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTITIE "COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"
 Adresa:
 Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, nr. cad.62104, jud.VN
 Titlu plansa:
 PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Faza:
 P.U.Z.
 Plansa nr.:
 U1



PUZ

PLAN URBANISTIC DE ZONA

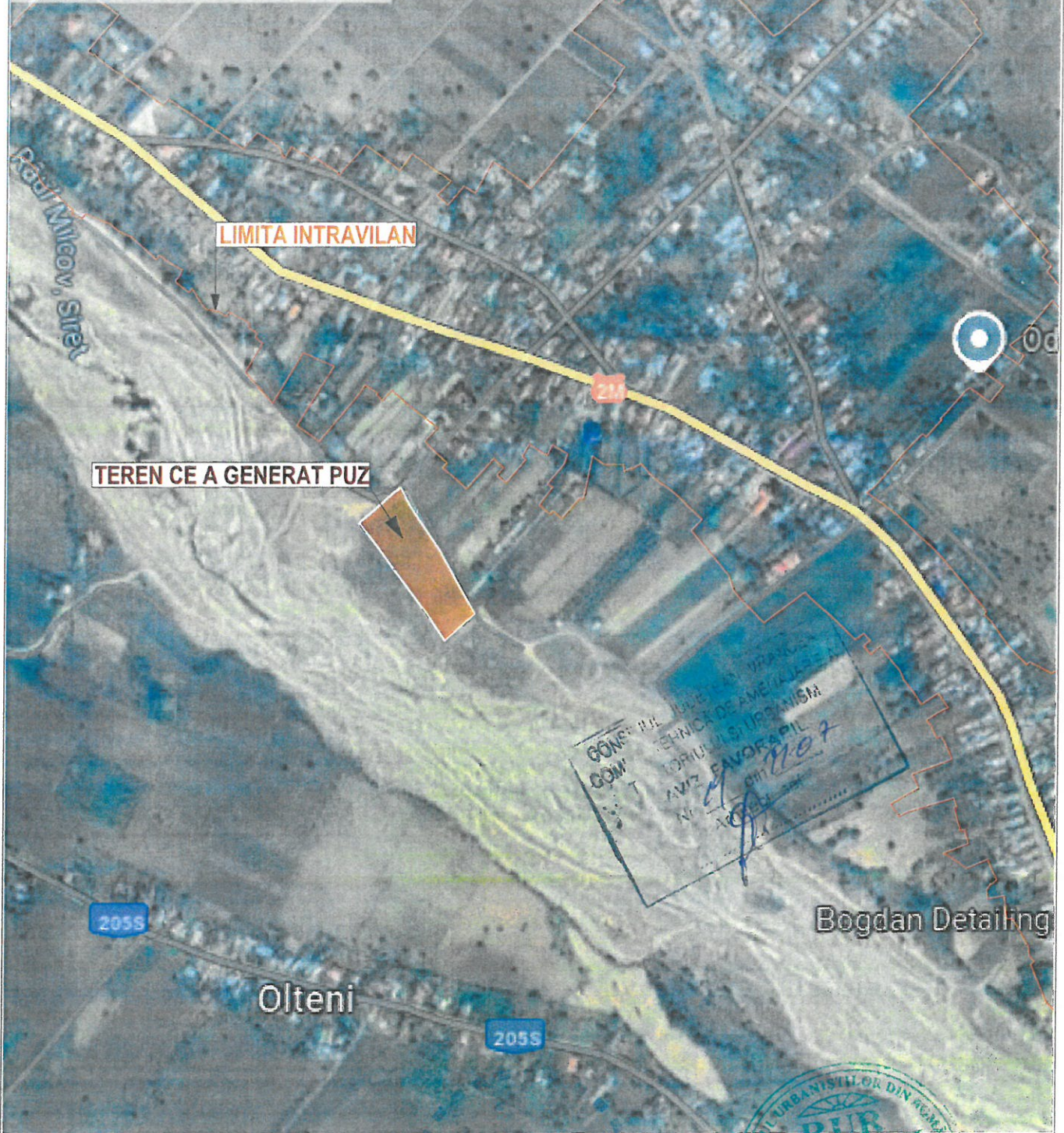
ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN
PENTRU REALIZARE
OBIECTIV DE INVESTITIE
"COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"

Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, jud.VN

U1

INCADRARE IN ZONA

Mirela Negrea
Advertising



	APRE STUDIO ARCHITECTURE & DESIGN	FOCSANI, PIATA UNIRII 1-3 @apre.studio contact.aprestudio@gmail.com 0762 474 173/0721 667 655		
	CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORIN MANDRU tel. 0744600352 C.I.F. 22382653 str. MARE A UNIRII, nr. 26A, FOCSANI		Beneficiar: SC INTERVENTII ACTIVE IN ATMOSFERA SA prin LAZAR IONUT, LUCIAN Adresa: mun. Bucuresti, sector 3, str. Răcari, nr. 5, corp constr. 51B, jud. Bucuresti	Proiect: nr. 13 / 2024
ELABORATORI	NUME	SEMNTURA	Scara: 1 : 5000	Faza: P.U.Z.
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		Data: 09/2024	Titlu proiect: ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTITIE "COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"
PROIECTAT	ARH. FLORIN MANDRU			Adresa: Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, nr.cad.62104, jud.VN
DESENAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI			Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA
				Plansa nr.: U1



PUZ

PLAN URBANISTIC DE ZONA

ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTITIE

"COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"

Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, jud.VN

U4

ILUSTRARE URBANISTICA



BILANT TERITORIAL - ZONA CONSTRUCTII SI AMENAJARI SPORTIVE

ZONE FUNCTIONALE	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Teren neproductiv	8.374,0	100,00	0,00	0,00 %
Constructii	0,00	0,00	3.349,60	40,00 %
Circulatii carosabile si pietonale	0,00	0,00	2.512,20	30,00 %
Spatii verzi	0,00	0,00	2512,20	30,00 %
TOTAL	8.374,0	100,00%	8.374,0	100,00%
Spatii verzi amenajate 30% / teren			conform HG 525/1996	
Parcari			conform HG 525/1996	

INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70 S TOTALA TEREN

Nr. crt	Y	X
1	663713.435	473040.093
2	663702.126	473030.845
3	663668.077	473000.826
4	663688.399	472974.623
5	663716.339	472936.715
6	663734.309	472912.649
7	663738.788	472906.655
8	663741.379	472903.950
9	663763.772	472871.002
10	663797.591	472900.500
11	663777.157	472935.099
12	663766.941	472953.584
13	663757.338	472971.199
14	663743.314	472991.687
15	663734.786	473003.808
16	663724.537	473019.220
S.teren = 8.374,00 m²		

LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA DE PROPRIETATE CONFORM C.F. - CE A GENERAT PUZ
- DRUMURI DE INTERES PUBLIC
- TERENURI ARABILE INVECINATE
- TERENURI NEPRODUCTIVE INVECINATE
- ZONA EDIFICABILA
- CONSTRUCTIE PROPUSA - POLIGON TIR INDOOR
- CONSTRUCTIE PROPUSA - BAR+VESTAR+GS
- AMENAJARE TEREN PADBOL
- AMENAJARE TEREN MULTISPORT
- ALEI PIETONALE, CAROSABILE SI PARCARI - INCINTA
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ACCES INCINTA
- ACCES CLADIRI

BILANT SUPRAFETE

Suprafata totala teren = 8.374,00 m²
Suprafata teren extravilan - neproductiv - propus intravilan = 8.374,00 m²

REGLAMENTARI

Zona C.S. - Constructii si Amenajari Sportive
POT propus - 40%
CUT propus - 1,0

Regim de inaltime : P.P+M,P+1E,P+1E+M.P+2E
H min cornisa - 3,00 m
H max cornisa - 10,00 m

Regim de aliniere si retrageri :
- retrageri acces latura nordica - Str Eroilor - 4,00 m
- retrageri latura vestica si sudica conform Codului Civil - 60 cm
- retrageri laterala - latura estica - drum - 1,50 m

Parcaje conform HG 525/1996
- Vor fi prevazute locuri de parcare pentru personal, pentru public si pentru sportivi, cate un loc de parcare la 30 de persoane.

Spatii verzi conform HG 525/1996
- Pentru constructii si amenajari sportive vor fi prevazute spatii verzi si plantate, minimum 30% din suprafata totala a terenului.

CONSILIUL LOCAL TEREN VENANCE
COMISIA TERENURI DE AMENAJARE
AVIZ FAVORABIL
Nr. 264 / 09.09.2024

ARRE STUDIO
FOCSANI, PIATA UN. NR. 1-3
Bd. 11e Studio
e-mail: arrestudio@gmail.com
0762.474.173/0721.657.855

CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORIN MANDRU
tel. 0744600352 C.I.F. 22387855
str. MARE A UNOR nr. 26A, FOCSANI

ELABORATORI	NUME	SEMNATURA	Scara	Beneficiar: SC INTERVENTII ACTIVE IN ATMOSFERA SA prin LAZAR IONUT CUCIAN	Proiect nr 13/2024
SEF PROIECT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		1:1000	Adresa: mun. Bucuresti, sector 3, str. Racari nr. 5, etaj 2, birou nr. 101	Faza P.U.Z.
PROIECTAT	ARH. FLORIN MANDRU		Data	Titlu proiect: ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTITIE "COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV"	Planşa nr
DESENAT	ARH. ADRIAN AGAFITEI		09/2024	Adresa: Extravilanul orasului Odobesti, T72, P2158%, nr. cad 52104, jud.VN	U4

SEALUL COMUNEI ODOBESTI

PLAN ILUSTRARE URBANISTICA



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI



Str.Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, precum și aprobarea acestui PUZ întocmit pentru suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, înscris în CF 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA.

Având în vedere:

- prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului prin care Planul urbanistic zonal (PUZ) are caracter de reglementare specifică care coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate și asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul Urbanistic General;

- prevederile anexei 1 din Legea nr. 350/2001, prin care competența de aprobare a Planul urbanistic zonal revine Consiliului Local al orașului Odobești;

- prevederile art. 5, alin. (1), (2), (3) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul MDRT nr. 2701/2010, prin care raportul informării și consultării publicului se înaintează împreună cu Planul urbanistic zonal spre aprobare sau respingere,

se impune aprobarea proiectului de hotărâre cu titlul de mai sus printr-o hotărâre a Consiliului Local al orașului Odobești.

Față de cele arătate mai sus, propunem ca acest proiect de hotărâre să fie analizat și avizat în vederea dezbaterii și adoptării de către Consiliul Local al orașului Odobești, în ședința ordinară din luna octombrie 2025.

Primarul orașului Odobești,

Nicolas Daniel

R O M A N I A
JUDEȚUL VRANCEA
ORAȘ ODOBEȘTI
Compartiment Investiții și Urbanism

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea **Planului Urbanistic Zonal – ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”**, precum și aprobarea acestui PUZ întocmit pentru suprafața de 8.374 mp teren aflat în extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, înscris în CF 62104, județul Vrancea, având ca beneficiară SC INTERVENȚII ACTIVE ÎN ATMOSFERĂ SA.

Compartimentul Investiții și Urbanism din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- În conformitate cu prevederile art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Planul urbanistic zonal (PUZ) are caracter de reglementare specifică, prin care se coordonează dezvoltarea urbanistică integrată a unor zone din localitate și asigură corelarea programelor de dezvoltare urbană integrată a zonei cu Planul Urbanistic General;
- Planul urbanistic zonal cuprinde reglementări asupra zonei referitoare la: organizarea rețelei stradale, organizarea arhitectural-urbanistică în funcție de caracteristicile structurii urbane, modul de utilizare a terenurilor, dezvoltarea infrastructurii edilitare, statutul juridic și circulația terenurilor, protejarea monumentelor istorice și servituți în zonele de protecție ale acestora;
- Au fost parcurse etapele de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea PUZ, descrise în Raportul informării și consultării publicului nr. 1/10047/04.10.2024 și nr. 1/1991/06.03.2025, în urma cărora nu au fost înregistrate observații și sugestii din partea publicului și nu au fost identificate probleme referitoare la propunerile PUZ;
- PUZ-ul a fost avizat de toate instituțiile interesate, avize ce au fost solicitate prin certificatul de urbanism nr. 125/31.07.2024;
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. (1), (2), (3) din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul MDRT nr. 2701/2010 și a anexei 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, aprobarea Raportului informării și consultării publicului cu privire la elaborarea PUZ și a PUZ-ului fiind de competența Consiliului Local, supunem dezbaterii acestuia prezentul proiect de hotărâre, în ședința ordinară din luna octombrie 2025.

Inspector urbanism
Iancu-Cristinel





Către,
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ODOBESȚI

Subsemnatul , Lazar Ionut Lucian , reprezentant al SC INTERVENTII ACTIVE IN ATMOSFERA SA , beneficiar al documentatiei: PUZ-ATRAGERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV DE INVESTITIE"COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV", cu amplasament in extravilanul orasului Odobesti, T-72 , P-2158% , nr. cadastral 62104, jud Vrancea , va inaintez spre aprobare documentatia urmatoare.

Data:

15.10.2025

Semnătura,

0763402574



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea Raportului informării si
consultării publicului cu privire la elaborarea Planului Urbanistic Zonal –
ATRAGERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU REALIZARE OBIECTIV
DE INVESTIȚIE „COMPLEX POLIGON TIR SPORTIV”, precum și
aprobarea acestui PUZ întocmit pentru suprafața de 8.374 mp teren aflat în
extravilanul orașului Odobești, T 72, P 2158%, înscris în CF 62104, județul
Vrancea, având ca beneficiară S.C. INTERVENȚII ACTIVE ÎN
ATMOSFERĂ SA.**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozițiile art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 47 și ale Anexei 1 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și ale art.5, alin. (1), (2), (3) din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul M.D.R.T. nr.2701/2010;
 - prevederile art. art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,c” si a art. 139, alin.(3), lit.,e” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 30 octombrie 2025.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Cazan Nicolae - membru

Data: 30 octombrie 2025