



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI**



StStr. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

**HOTARAREA Nr. 52**  
**din 30 aprilie 2025**  
**privind aprobarea intocmirii documentatiei de avizare a lucrarilor de**  
**interventie (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii**  
**„Reabilitare energetica bl. A1, A3, str. Dobrogeanu Gherea si bl. A1, A2, str.**  
**Stefan cel Mare”**

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - vazand raportul de specialitate al Compartimentului Investitii si Urbanism, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
  - avand in vedere prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,„b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal;
  - in baza art.129, alin.(2), lit.,„b”, alin.( 4), lit.,„d” si a art. 139, alin.(3), lit.,„e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Aprobarea intocmirii documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii „Reabilitare energetica bl. A1, A3, str. Dobrogeanu Gherea si bl. A1, A2, str. Stefan cel Mare”.

**Art.2** Compartimentul Investitii si Urbanism precum si Directia Economica si Investitii vor duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia persoanelor si institutiilor interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

**Presedinte de sedinta,**

Teluta Ghiorghe

**Contrasemneaza,**  
**Secretar general,**  
Bouros Stefan



ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

## REFERAT DE APROBARE

### la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii "Reabilitare energetica bl. A1, A3, str. Dobrogeanu Gherea si bl. A1, A2, str. Stefan cel Mare"

In vederea realizarii proiectului mai sus-mentionat pentru care se are in vedere oportunitatea obtinerii finantarii in cadrul P.N.R.R este necesara aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie.

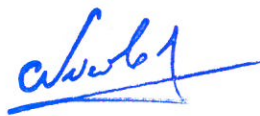
- In temeiul dispozițiilor
  - art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In baza prevederilor
  - art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
  - legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare
- Avand in vedere:
  - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
  - Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE;
  - Regulamentul Delegat nr. 244/2012 al Comisiei din 16 ianuarie 2012, de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
  - Ordonanța de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
  - prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea

Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

Fata de cele prezentate, propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii "Reabilitare energetica bl. A1, A3, str. Dobrogeanu Gherea si bl. A1, A2, str. Stefan cel Mare", in sedinta ordinara a Consiliului Local din data 30-04-2025.

Primarul Orasului Odobesti

Nicolas Gheorghe Daniel





ROMÂNIA  
JUDEȚUL VRANCEA  
ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

## RAPORT DE SPECIALITATE

### la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie pentru obiectivul de investitii “Reabilitare energetica bl. A1, A3, str. Dobrogeanu Gherea si bl. A1, A2, str. Stefan cel Mare”

Vazand referatul de aprobare la proiectul de hotarare mai sus-mentionat, consideram ca renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale va conduce la imbunatatirea fondului construit prin cresterea eficientei energetice, conferind totodata respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia.

In vederea realizarii proiectului si atingerii obiectivelor specifice este necesara aprobarea intocmirii Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie.

- In temeiul dispozițiilor
  - art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In baza prevederilor
  - art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. a) și f), alin. (7), lit. i), lit. k), art. 139, alin. (3), lit. a) și d) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
  - legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completariile ulterioare
- Avand in vedere:
  - prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
  - Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanța energetică a clădirilor;
  - Directiva Parlamentului European și a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficiența energetică, de modificare a Directivelor 2009/125/CE și 2010/30/UE și de abrogare a Directivelor 2004/8/CE și 2006/32/CE;
  - Regulamentul Delegat nr. 244/2012 al Comisiei din 16 ianuarie 2012, de completare a Directivei 2010/31/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind performanța energetică a clădirilor prin stabilirea unui cadru metodologic comparativ de calcul al nivelurilor optime, din punctul de vedere al costurilor, ale cerințelor minime de performanță energetică a clădirilor și a elementelor acestora;
  - Ordonanța de Urgență nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

Fata de aceste aspecte propun prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta ordinara a Consiliului Local din data de 30-04-2025, in vederea adoptarii acestuia.

Compartiment Investitii si Urbanisma

Girneata Liviu Daniel





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VRANCEA**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI**



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România  
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590  
[contact@primariaodobesti.ro](mailto:contact@primariaodobesti.ro)

**Comisia pentru probleme de dezvoltare economico-sociala, buget, invatamant,  
sanatate,  
protectia mediului, culte, sport si agrement**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea intocmirii documentatiei de avizare a  
lucrarilor de intevenție (D.A.L.I) pentru obiectivul de investitii „Reabilitare  
energetica bl. A1, A2, A3, str. C. D. Gherea”**

*A1 A2 Str. C. D. GHIERA*

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum si pe cele ale Legii nr.273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art.291, alin.(1), lit.,„b” din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,„b”, alin.( 4), lit.,„d” si a art. 139, alin.(3), lit.,„e” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 30 aprilie 2025.

1. Bebe Crina-Mirela - presedinte
2. Stativa Daniela - secretar
3. Sandu Corina Violeta - membru
4. Codrescu Claudia - membru
5. Barbu Valentin - membru

Data: 30 aprilie 2025