



R O M Â N I A
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

H O T A R A R E A Nr. 66
din 28 mai 2025
privind declararea unei locuinte sociale ca locuinta de
necesitate, precum si atribuirea acesteia

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;
- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Constatate, Impunere precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art.56 din Legea locuintei nr.114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,d” , alin.(7), lit.,q” si a art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E :

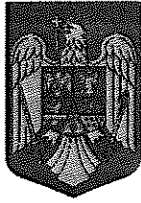
Art.1 Declararea unei locuinte sociale, respectiv a imobilului-casa de locuit, situat in str. Ion Barbulescu B’ Arg nr.53, ca locuinta de necesitate.

Art.2 Repartizarea locuintei sociale situata in oras Odobesti, str. Ion Barbulescu B’ Arg nr.53, dlui Gradinaru Costel, domiciliat in sat Unirea, Odobesti, str. Eroilor nr.39.

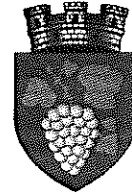
Art.3 Compartimentul Constatate, Impunere va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Teluta Ghiorghe

Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea unei locuinte sociale
ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia

Compartimentul Constatare, Impunere din cadrul primariei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

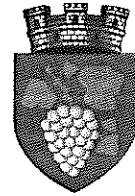
- Avand in vedere ca locuinta **sociala** situata in oras **Odobesti**, str. **Ion Barbulescu B'ARG nr. 53**, eliberata de fostul chiras **Postolache Maria** prin renuntare la contractul de inchiriere, este libera.
- Vazand referatul nr. **1/3939** din **05.05.2025** (anexat proiectului de hotarare) prin care se solicita declararea de catre **Consiliul Local Odobesti** a imobilului mai sus mentionat, din "**locuinta sociala**" in "**locuinta de necesitate**", precum si atribuirea ei in regim de urgenta d-lui **Gradinaru Costel** din sat Unirea, oras Odobesti str. Eroilor nr. 39, jud. Vrancea.
- In temeiul art.196, alin.(1), lit."a" din **O.U.G. nr.57/2019**, privind **Codul Administrativ**;
- Avand in vedere prevederile **Legii nr. 114/1996** si in baza art.129, alin(2), lit."d", alin(7), lit."q" si a art.139, alin.(3), lit."g" din **O.U.G. nr.57/2019**, privind **Codul Administrativ**;
- In aceste conditii, propunem **Consiliului Local Odobesti**, declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia, in regim de urgenta.

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate precum si atribuirea acesteia din orasul **Odobesti**, este legala, necesara si oportuna, drept pentru care propunem a fi supus dezbaterii **Consiliului Local Odobesti**, proiectul de hotarare mai sus mentionat, în ședința din luna **mai 2025** .

INTOCMIT,
Cata Florentina



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea unei locuinte sociale
ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia

Vazand referatul Compartimentului Constatare, Impunere din cadrul primariei nr. **1/3939** din **05.05.2025**.

Avand in vedere prevederile art. **129**, alin. **(2)**, lit. **d** din **O.U.G. nr. 57/2019**, privind atributiile **Consiliului Local**.

In aceste conditii, propunem **Consiliului Local Odobesti** declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia, astfel:

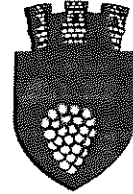
- locuinta din oras **Odobesti**, str. **Ion Barbulescu B'ARG** nr. **53**, d-lui. **Gradinaru Costel**.

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate precum si atribuirea acesteia este legala, necesara si oportuna, drept pentru care propunem a fi supus dezbaterii **Consiliului Local Odobesti**, proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna **mai 2025**.

PRIMAR,
Nicolas Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



J. I. C. C.

*De oraș
cu suspensie
provizorie legală*

Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Nr. 1/3039 din 05.05.2025

DIRECTOR ECONOMIC,

SEF/SERVICIU BUGET,

REFERAT,

Subsemnata, Cata Florentina, inspector in cadrul "Compartiment Constatere, Impunere", al U.A.T. Odobesti, va aduc la cunostinta ca a fost identificata si verificata urmatoarea locuinta :

- locuinta din str. **Ion Barbulescu B'ARG**, nr. 53, oras Odobesti, "locuinta sociala" ca fiind **locuinta libera**, in urma PV de predare-primire de catre fostul chirias **Postolache Maria**, prin renuntare la contractul de inchiriere.

Solicit declararea de catre Consiliul Local, de urgenta, a imobilului din oras Odobesti, str, **Ion Barbulescu B'ARG** nr. 53, drept **locuinta de necesitate**, urmare a procesului verbal de interventie nr. 1029 din 20.02.2025 a ISU Vrancea si a anchetei sociale nr. 1/3867 din 28.04.2025 a Directiei de Asistenta Sociala Odobesti, prin care se arata faptul ca locuinta numitului **Gradinaru Costel** unde locuia cu chirie intr-o casa de locuit, proprietatea familiei Jalba, a fost distrusa in totalitate prin incendiere, nemaiputandu-se locui in aceasta.

Conform Legii 114/1996, CAP. VII, ART. 56, "Consiliile locale pot declara, în cazuri de extremă urgență, drept locuințe de necesitate, locuințele libere aflate în fondul de locuințe sociale".

Fata de cele mentionate mai sus, va rog analizati si dispuneti.

INTOCMIT,

Cata Florentina



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
**la proiectul de hotarare privind declararea unei locuinte
sociale ca locuinta de
necesitate, precum si atribuirea acesteia**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.56 din Legea locuintei nr.114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,,d” , alin.(7), lit.,,q” si a art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 28 mai 2025.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Cazan Nicolae - membru

Data: 28 mai 2025