



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 80
din 26 iunie 2025
privind declararea unei locuinte sociale ca locuinta de
necesitate, precum si atribuirea acesteia

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- vazand raportul de specialitate al Compartimentului Constatate, Impunere precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;
- avand in vedere prevederile art.56 din Legea locuintei nr.114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
- in baza art.129, alin.(2), lit.,„d” , alin.(7), lit.,„q” si a art. 139, alin.(3), lit.,„g” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Declararea unei locuinte sociale, respectiv a imobilului situat in Odobesti, str. Pictor N. Grigorescu nr.6, bl.A7, ap.1, ca locuinta de necesitate.

Art.2 Repartizarea locuintei situate in oras Odobesti, str. Pictor N. Grigorescu nr.6, bl.A7, ap.1, familiei numitilor Bajureanu Adrian si Bajureanu Ionela, domiciliati in Odobesti, str. Stefan cel Mare nr.40, bl. E2, sc.1, et.2, ap.8, judetul Vrancea.

Art.3 Compartimentul Constatate, Impunere va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Teluta Ghiorghe



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea unei locuinte sociale
ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia

Vazand referatul Compartimentului Constatare, Impunere din cadrul primariei nr. **8/173** din **12.06.2025**.

Avand in vedere prevederile art. **129**, alin. **(2)**, lit. **d** din **O.U.G. nr. 57/2019**, privind atributiile **Consiliului Local**.

In aceste conditii, propunem **Consiliului Local Odobesti** declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate, precum si atribuirea acesteia, astfel:

- locuinta din oras **Odobesti**, str. **Pictor N. Grigorescu** nr. **6**, bl. **A7**, ap. **1** ,fam. **Bajureanu Adrian si Bajureanu Ionela**.

Față de cele prezentate mai sus, consideram ca declararea locuintei sociale ca locuinta de necesitate precum si atribuirea acesteia este legala, necesara si oportuna, drept pentru care propunem a fi supus dezbaterii **Consiliului Local Odobesti**, proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna **ianie 2025**.

PRIMAR,
Nicolas Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind declararea unei locuințe sociale
ca locuința de necesitate, precum și atribuirea acesteia

Compartimentul Constatăre, Impunere din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

- Având în vedere ca locuința **socială** situată în oraș **Odobești**, str. **Pictor N. Grigorescu nr. 6**, bl. **A7**, ap. **1**, eliberată de fostul chirias **Sirbu Ioana** prin renunțare la contractul de închiriere, este liberă.
- Văzând referatul nr. **8/173** din **12.06.2025** (anexat proiectului de hotărâre) prin care se solicită declararea de către **Consiliul Local Odobești** a imobilului mai sus menționat, din "**locuința socială**" în "**locuința de necesitate**", precum și atribuirea ei în regim de urgență fam. **Bajureanu Adrian și Bajureanu Ionela** din oraș Odobești str. **Stefan cel Mare nr. 40**, bl. **E2**, sc. **1**, et. **2**, ap. **8**, jud. **Vrancea**.
- În temeiul art.196, alin.(1), lit."a" din **O.U.G. nr.57/2019**, privind **Codul Administrativ**;
- Având în vedere prevederile **Legii nr. 114/1996** și în baza art.129, alin(2), lit."d", alin(7), lit."q" și a art.139, alin.(3), lit."g" din **O.U.G. nr.57/2019**, privind **Codul Administrativ**;
- În aceste condiții, propunem **Consiliului Local Odobești**, declararea locuinței sociale ca locuința de necesitate, precum și atribuirea acesteia, în regim de urgență.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm ca declararea locuinței sociale ca locuința de necesitate precum și atribuirea acesteia din orașul **Odobești**, este legală, necesară și oportună, drept pentru care propunem a fi supus dezbaterii **Consiliului Local Odobești**, proiectul de hotărâre mai sus menționat, în ședința din luna **ianuarie 2025** .

INTOCMIT,
Cata Florentina



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

*Ana Cătălina
Ștefănescu*

Nr. 8/173 din 12.06.2025

DIRECTOR ECONOMIC,

ȘEF SERVICIU BUGET,

REFERAT,

Subsemnata, Cata Florentina, inspector in cadrul "Compartiment Constatere, Impunere", al U.A.T. Odobesti, va aduc la cunostinta ca a fost identificata si verificata urmatoarea locuinta :

- locuinta din str. **Pictor N. Grigorescu**, nr. 6, bl. A7, ap. 1, oras Odobesti, "locuinta sociala" ca fiind **locuinta libera**, in urma PV de predare-primire de catre fostul chirias **Sirbu Ioana**, prin renuntare la contractul de inchiriere.

Solicit declararea de catre Consiliul Local, de urgenta, a imobilului din oras Odobesti, str, **Pictor N. Grigorescu**, nr. 6, bl. A7, ap. 1, drept **locuinta de necesitate**, urmare a cererii inregistrata la U.A.T. Odobesti sub nr. 1/5380 din 06.06.2025 de catre fam. Bajureanu Adrian si Bajureanu Ionela, si a anchetei sociale nr. 1/5180 din 03.06.2025 a Directiei de Asistenta Sociala Odobesti, prin care se arata faptul ca familia Bajureanu urmeaza sa fie evacuata din locuinta unde locuieste cu chirie si are in componenta familiei si o persoana cu handicap grav cu asistent personal.

Conform Legii 114/1996, CAP. VII, ART. 56, "Consiliile locale pot declara, în cazuri de extremă urgență, drept locuințe de necesitate, locuințele libere aflate în fondul de locuințe sociale".

Fata de cele mentionate mai sus, va rog analizati si dispuneti.

INTOCMIT,

Cata Florentina



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
la proiectul de hotarare privind declararea unei locuinte sociale ca
locuinta de
necesitate, precum si atribuirea acesteia

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.56 din Legea locuintei nr.114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - in baza art.129, alin.(2), lit.,,d” , alin.(7), lit.,,q” si a art. 139, alin.(3), lit.,,g”din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 26 iunie 2025.

1. Cristea Florentin - presedinte

2. Dan Andreea-Madalina- secretar

3. Chiriac Gabriel - membru

4. Teluta Ghiorghe - membru

5. Cazan Nicolae - membru

Data: 26 iunie 2025