



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTARAREA Nr. 91
din 31 iulie 2025
privind trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului
Odobesti a unui imobil

Consiliul Local Odobesti, judetul Vrancea, intrunit in sedinta ordinara;

- in temeiul dispozitiilor art. 196, alin.(1), lit.,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-vazand raportul de specialitate al Compartimentului Juridic precum si raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Odobesti, la proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, initiat de Primarul orasului Odobesti, Daniel Nicolas;

- in baza prevederilor art.361, alin.(2), ale art.129, alin.(2), lit.,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :



Art.1 Trecerea din domeniul public al orasului in domeniul privat al orasului Odobesti a unui imobil in suprafata de 2620 mp, teren curti constructii extravilan Odobesti, situat in T 406, P 1951, identificat potrivit anexei, ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Justificarea incetarii uzului public local: nu mai serveste interesului public, prin neuz.

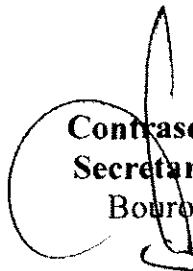
Art.2 Inventarul domeniului public si privat al orasului se va modifica in mod corespunzator.

Art.3 Primarul, prin directiile/serviciile din subordine, va duce la indeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia catre persoanele si institutiile interesate fiind asigurata de catre secretarul general al orasului Odobesti.

Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin

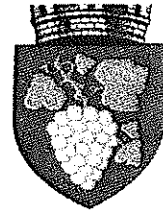



Contrasemneaza,
Secretar general,
Bouros Stefan





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Odobești a unui imobil

Compartimentul Juridic din cadrul primăriei, a analizat proiectul de hotărâre mai sus menționat, constatând următoarele:

În conformitate cu prevederile art. 361 alin 2 din OUG 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

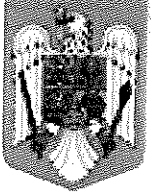
(2) Trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a Consiliului Județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel.

Având în vedere faptul că imobilul în suprafața de 2.620 mp curți construcții, situat în extravilanul orașului Odobești, Tarla 406, Parcela 1951, nu mai servește interesului public prin neuz, considerăm că se impune trecerea acestuia din domeniul public al orașului în domeniul privat al acestuia, urmând a i se da o altă destinație ulterioară.

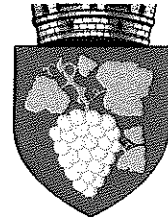
Concluzionând cele mai sus arătate, considerăm că se justifică pe deplin încetarea uzului public local, în conformitate cu dispozițiile art 361 alin 3 din OUG 57/2019.

Față de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotărâre în sesiunea ordinară din 31 iulie 2025.

Compartiment Juridic
Dan Stefaniu



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ
ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, Romania
Tel. 40.237.675224; Fax 40.237.676590

Referat de aprobare

În conformitate cu prevederile art. 196 alin.1 lit. a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

Constatând faptul că:

- imobilul – teren construibil situat în extravilanul orașului Odobesti, în suprafață de 2.620 mp, situat în tarlăua 406, parcela 1951, nu mai servește unui interes public local, fiind neutilizat și lipsit de o destinație publică actuală sau viitoare, se constată încetarea uzului de interes public asupra acestuia,
- mai mult decăt atat, existând o solicitare de cumparare pentru respectiva suprafata de teren, aspect care ar conduce la incasarea de venituri la bugetul local, contribuind astfel la consolidarea resurselor financiare ale orașului,

Considerăm că se impune trecerea acestuia din domeniul public al orașului Odobesti în domeniul privat, urmând a se proceda în sensul celor arătate mai sus.

Concluzionând cele de mai sus, apreciem ca fiind necesară și oportună încetarea uzului public local, în conformitate cu dispozițiile art 361 alin 3 din OUG 57/2019.

Față de cele expuse, propun redactarea de către Compartimentul Juridic a proiectului de hotărâre cu titlul de mai sus, care, însoțit de întreaga documentație, va fi supus atenției Consiliului Local Odobesti în ședința din data de 31 iulie 2025.

Primar,
GHEORGHE-DANIEL NICOLAȘ



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE
**la proiectul de hotarare privind trecerea din domeniul public al orasului
in domeniul privat al orasului Odobesti a unui imobil**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,,a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.361, alin.(2), ale art.129, alin.(2), lit.,,c” si ale art. 139, alin.(3), lit.,,g” din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 31 iulie 2025.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Cazan Nicolae - membru

Data: 31 iulie 2025