



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ODOBESTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

HOTĂRÂREA Nr. 12
din 29 ianuarie 2026

**privind darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Electrică
România –**

**Sucursala Focșani, pe durata existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat
stradal, aparținând Orașului Odobești, situați pe strada Manea Baiatu, în
vederea extinderii rețelei electrice care urmează a deservi locuințele
proprietate personală de pe strada Gicu Dragomir și alte obiective publice**

Consiliul Local Odobești, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară;

- în temeiul dispozițiilor art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019,
privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-vazând raportul de specialitate al Compartimentului Investiții și Urbanism,
referatul de aprobare al initiatorului proiectului de hotarare, precum și raportul de
avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local, la proiectul de
hotărâre cu titlul de mai sus, inițiat de Primarul orașului Odobești, Daniel Nicolaș;

-având în vedere prevederile Legii nr.123/2012, a energiei electrice și a
gazelor naturale, art.12, alin.(2) și (4) și art.14;

- în baza prevederilor art.129, alin.(2), lit.,„c”, alin.(6), lit.,„a”, ale art.139,
alin.(3), lit.,„g”, ale art. 197, alin (4) și ale art.349 și următoarele din Ordonanța de
Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Electrică România
–Sucursala Focșani, pe durata existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat stradal
(de beton), aparținând Orașului Odobești, edificați pe domeniul public, pe strada
Manea Baiatu, identificata prin C.F. nr. 57778, în vederea extinderii rețelei
electrice care urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe strada Gicu
Dragomir și alte obiective publice, identificați potrivit anexei nr.1, ce face parte
integrantă din prezenta hotarare.

Valoarea de inventar, rezultata din fisa mijlocului fix a U.A.T. Odobesti
este în suma de 8.000 lei.

Art.2 Transmiterea dreptului de folosință gratuită a stalpilor ce fac obiectul prezentei hotărâri, identificați la art.1, se realizează pe durata existenței instalației, prin încheierea unui contract de comodat, al cărui model este prevăzut în anexa nr.2, ce face parte integrantă din prezenta.

Art.3 Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani beneficiază de dreptul legal de uz și servitute de trecere asupra terenului aferent stalpilor pe care se va extinde rețeaua electrică ce urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe strada Gicu Dragomir și alte obiective publice, identificat cu număr cadastral 57778, pe durata de valabilitate a contractului de comodat.

Regimul juridic al terenului ocupat – domeniul public al orașului Odobești.

Art.4 Împuternicirea Primarului orașului Odobești, Gheorghe-Daniel Nicolaș, să semneze contractul de comodat menționat la art.2, între părți.

Art.5 Predarea-primirea bunurilor mobile prevăzute la art.1 se va face prin proces verbal de predare-primire, încheiat în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6 (1) Obligațiile și modalitățile de angajare a răspunderii ce revin Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Focșani sunt cele prevăzute în contractul de comodat menționat la art.(2), care se completează cu dispozițiile O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Comodatarul are obligația să folosească bunurile în scopul destinației acestora și să suporte cheltuielile de întreținere, fiind răspunzătoare pentru pierderea lor.

Art.7 Serviciul Administrare Patrimoniu Public și Privat, Direcția Economică și Investiții și Compartimentul Investiții și Urbanism vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, comunicarea acesteia către persoanele și instituțiile interesate fiind asigurată prin grija secretarului general al orașului Odobești.

Președinte de ședință,
Cristea Florentin



Contrasemnează,
Secretar general,
Miron Gianina-Larisa

A blue ink signature of Miron Gianina-Larisa.

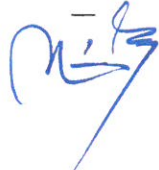
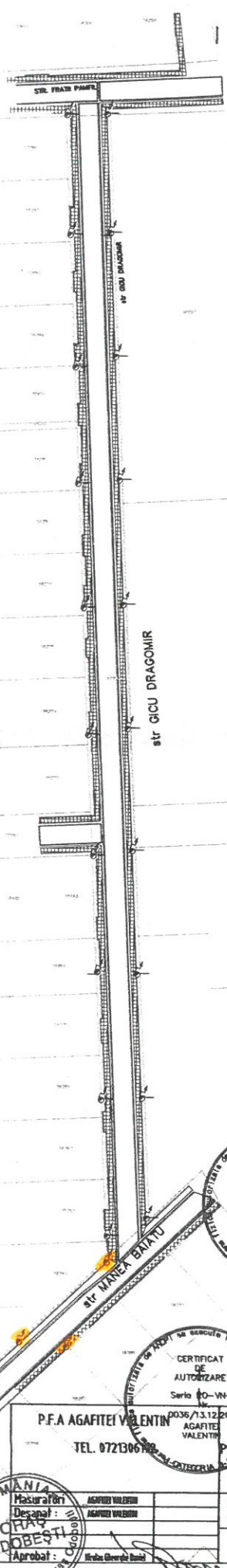
U.A.T ODOBESTI JUDETEL VRANCEA

- 6' 20 - STALPI ILLUMINAT STRADALI - STR. GICU DRAGOMIR
- 6' 4 - STALPI ILLUMINAT STRADALI - STR. MANEA BAIATU

PRESEDINTE
CRISTEA FLORENTIN



SECRETAR GENERAL,
MIRON GIANINA-LARIJA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-VN-F
Nr. 0036/13.12.2010
AGAFITEI VALENTIN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-VN-F
Nr. 0036/13.12.2010
AGAFITEI VALENTIN

P.F.A AGAFITEI VALENTIN TEL. 0721306		Beneficiar: U.A.T ORAS ODOBESTI	
PLANSĂ DE SITUATIE STALPI ILLUMINAT STR. GICU DRAGOMIR STR. MANEA BAIATU			
Scara:	1:1000	STRADA GICU DRAGOMIR NR.CAD 57777	
Planșă:		STRADA MANEA BAIATU NR.CAD 57778	
		Planșă: Nr. 1	

ROMANIA
JUDEȚUL VRANCEA - ORAȘ ODOBESTI





ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI ODOBESTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590
contact@primariaodobesti.ro

Anexa nr.2 la H.C.L. nr.12/29.01.2026

CONTRACT DE COMODAT

Nr.VN/

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

U.A.T. ORAS ODOBESTI, cu sediul in orasul Odobesti, str. Libertatii nr.113, judetul Vrancea, Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590, contact@primariaodobesti.ro, avand CIF 4297827, reprezentata legal prin Primar, Gheorghe-Daniel Nicolas, în calitate de **comodant**, pe de o parte,

și
DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA SA, cu sediul în Cluj-Napoca, jud. Cluj, str. Ilie Măcelaru, nr. 28A, telefon 0264/205.069, fax 0264/205.998, e-mail: office@distributie-energie.ro, înregistrată la Oficiul Registrului și Comerțului cu numărul J12/352/2002, CIF RO 14476722, cont bancar nr. RO07 BTRL 0130 1202 8915 30XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată de Director general Mihaela Rodica SUCIU, prin **Sucursala Focsani**, având sediul în municipiul Focsani b-dul Independentei nr.2 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J39/168/2002 CUI 14576918, e-mail office.vrancea@distributie-energie.ro reprezentată legal prin director Sucursala Focsani , - dl.Petrica IONITA, în calitate de **comodatar**, pe de altă parte,

in temeiul prevederilor din Codul Civil, au convenit să încheie prezentul contract de comodat în următoarele condiții:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Prin acest contract, comodantul remite spre folosință temporară și gratuită comodatarului următoarele bunuri proprietatea sa, identificate în **Anexa 1** la prezentul contract , avand valoarea de inventar _____, în baza aprobarii Notei de fundamentare _____ ,ce vor fi întrebuințate în conformitate cu natura și destinația lor.:

Bunurile sunt proprietatea UAT ORAS ODOBESTI, conform HCL-----a fost aprobat draftul de contract si imputernicit dl Primar _____ pentru semnarea unui contract de comodat cu operatorul de distribuție.

Art. 2. Contractul de comodat (de împrumut de folosință în exploatare) intră în vigoare începând cu data preluării efective a instalațiilor de către gestionar COR MT/JT Focsani și semnarea **procesului verbal de predare/primire de către ambele părți-Anexa 1**.

III. CONDITII DE REALIZARE A TRANSFERULUI

Art. 3. _____

Art. 4. _____

Art. 5. _____

IV.DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. Părțile au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință pe toata durata de existenta a instalatiilor, începând de astăzi, data semnării contractului.

Art. 7. La expirarea prezentului contract, părțile vor putea, de comun acord, să prelungească perioada pentru care s-a încheiat contractul.

V.OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 8. Obligațiile **comodantului** sunt următoarele:

- a) să predea spre folosință comodatarului bunurile identificate la art. 1;
- b) să nu înstrăineze bunurile pe toată durata prezentului contract;
- c) să-l despăgubească pe comodatar pentru daunele provocate de viciile ascunse ale bunurilor predate;
- d) să restituie comodatarului cheltuielile necesare făcute de acesta pentru bunurile împrumutate, altele decât cele menționate la art. 5 lit. c din prezentul contract;
- e) să nu ceară restituirea bunurilor împrumutate, înainte de împlinirea termenului stipulat la art. 2 din prezentul contract;
- f) să suporte riscul deteriorării sau pieririi fortuite în totalitate sau în parte a bunurilor;
- g) să acorde un drept de uz și servitute de trecere cu titlu gratuit asupra terenului necesar funcționării obiectivului, pe toată durata de valabilitate a prezentului contract.

Art. 9. Obligațiile **comodatarului** sunt următoarele:

- a) să exploateze și să întrețină bunurile împrumutate ca un bun proprietar;
- b) să întrebuințeze bunurile în strictă conformitate cu natura și destinația lor .
- c) să efectueze toate lucrările de exploatare, modernizare și/sau re tehnologizare (când este cazul) și să suporte cheltuielile aferente acestora pentru bunurile împrumutate;
- d) să răspundă pentru deteriorarea sau pierirea - în totalitate sau în parte - a bunului dacă întrebuințarea acestuia s-a efectuat contrar destinației sale sau s-a depășit termenul stipulat la art. 2 din prezentul contract, exceptând situația în care deteriorarea sau pierirea s-au produs fortuit sau în caz de forta majora și fără culpa din partea sa;
- e) să restituie la termenul fixat prin contract bunul împrumutat.

VI.ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 10. Prezentul contract încetează de drept prin restituirea bunurilor în stare corespunzătoare la termenul contractual.

Art. 11. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția instanțelor judecătorești, în cazul în care una dintre părți nu își execută una dintre obligațiile enumerate la art. 4 și 5 din prezentul contract.

Art. 12. Rezilierea înainte de termen, la inițiativa comodatarului, dacă se dovedește că repararea bunurilor ce fac obiectul prezentului contract este inefficientă din punct de vedere economic.

Art. 13. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin **1 an** înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

Art. 14. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 15. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VII. FORTA MAJORA

Art. 16. Partile nu raspund de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricaror obligatii ce le revin in baza prezentului contract, daca acest fapt a fost cauzat de forta majora, asa cum este definita de lege.

Art. 17. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celeilalte parti, in termen de 5 de zile, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor acestuia. Daca in termen de 60 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu inceteaza, partile au dreptul sa-si notifice incetarea de plin drept a prezentului contract fara ca vreuna dintre ele sa pretinda daune-interese.

VIII. NOTIFICARI INTRE PARTI

Art. 18. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte, este valabil indeplinita daca va fi transmisa, in scris, la adresa/sediul prevazut in partea introductiva a prezentului contract.

Art. 19. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal pe aceasta confirmare.

Art. 20. Notificarile verbale nu se iau in considerare de niciuna dintre parti daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitatile prevazute la alineatele precedente.

IX. LITIGII

Art. 21. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art. 22. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

X. CLAUZE FINALE

Art. 23. Comodatarul are dreptul sa racordeze noi utilizatori si sa realizeze extinderi de retea la instalatiile energetice (care fac obiectul acestui contract) ce apartin comodantului, iar aceste extinderi vor ramane in patrimoniul comodatarului la incetarea prezentului contract .

Art.24 Părțile se vor asigura că accesul la datele cu caracter personal este strict limitat la salariații, colaboratorii sau alte persoane autorizate ale acestora care au nevoie să cunoască sau să acceseze datele cu caracter personal în scopul derulării contractului principal. Părțile se vor asigura că aceste persoane vor respecta legislația datelor cu caracter personal cu privire la obligațiile acestora și că nu le prelucrează decât conform prevederilor GDPR.

Art. 25. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Art. 26. Anexa/Anexele mentionate in cuprinsul prezentului contract fac parte integranta din acesta.

Art. 27. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

**COMODANT,
UAT Oras Odobesti
Primar,
Gheorghe-Daniel Nicolas**

**COMODATAR,
DEER Sucursala Focsani
Petrica IONITA**

**Presedinte de sedinta,
Cristea Florentin**



**Contrasemneaza,
Secretar general,
Miron Gianina-Larisa**

A blue ink signature of Miron Gianina-Larisa.



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind darea darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Electrică România–Sucursala Focșani, pe durata existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat stradal, aparținând Orașului Odobești, situati pe strada Manea Baiatu, în vederea extinderii rețelei electrice care urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe strada Gicu Dragomir și alte obiective publice

Compartimentul de investitii si urbanism din cadrul U.A.T Oras Odobesti, in urma vizitei pe amplasament a reprezentatilor D.E.E.R Focsani privind extinderea rețelei electrice pe strada Gicu Dragomir este necesara darea in folosinta gratuita pe durata existentei instalatiei, a 4 stâlpi (de beton) de iluminat stradal pe strada Manea Baiatu , aparținand Orașului Odobești, edificati pe domeniul public, identificata prin C.F. nr. 57778 , apartinand Orasului Odobesti,avand o valoare de inventar de 8.000 lei

Avand in vedere prevederile legale :

- prevederile O.U.G nr.57/2019, baza art.129, alin.(2), lit.,,b”, alin.(4), lit.,,d” si a art. 139, alin.(3), lit.,, Codul administrativ;
- prevederile H.G. nr.907/2016 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare si continutul- cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, ale art.291, alin.(1), lit."b" din Legea 227/2015, privind Codul fiscal, precum si pe cele ale Legii nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ;

Compartimentul de investitii si urbanism propune prezentarea proiectului de hotarare mai sus mentionat, in sedinta extraordinara a Consiliului Local din data de 29.01.2026 , in vederea adoptarii acestuia.

Inspector Compartiment investitii si urbanism
Ing.Agafitei Victor - Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
U.A.T. ORAȘ ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobești, Vrancea, România
Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de privind darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Electrică România– Sucursala Focșani, pe durata existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat stradal, aparținând Orașului Odobești, situați pe strada Manea Baiatu, în vederea extinderii rețelei electrice care urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe strada Gicu Dragomir și alte obiective publice

Pentru alimentarea cu energie electrica a unor imobile de pe strada Gicu Dragomir cat si a unor obiective de investitii (Cresa Medie), este necesara darea in folosinta gratuita pe durata existentei instalatiei, a 4 stâlpi (de beton) de iluminat stradal pe strada Manea Baiatu , aparținand Orașului Odobești, edificați pe domeniul public, identificata prin C.F. nr. 57778 , aparținand Orasului Odobesti,avand o valoare de inventar de 8.000 lei

Avand in vedere prevederile legale :

- prevederile art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12, alin.(2) si (4) si art.14;
- prevederilor art.129, alin.(2), lit.,„c”, alin.(6), lit.,„a”, ale art. 139, alin.(3), lit.,„g” și ale art. 197, alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propun spre analiza si avizare proiectul de hotarare darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Electrică România–Sucursala Focșani, pe durata existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat stradal, aparținand Orașului Odobești, situați pe strada Manea Baiatu, în vederea extinderii rețelei electrice care urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe strada Gicu Dragomir și alte obiective publice

Primarul Orasului Odobesti,

Nicolas Gheorghe Daniel



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ODOBEȘTI



Str. Libertatii nr.113, 625300, Odobesti, Vrancea, România

Tel. 40.237.675224; 40.237.675522; Fax 40.237.676590

contact@primariaodobesti.ro

**Comisia pentru administrarea domeniului public si privat al orasului,
urbanism, sistematizarea teritoriului, conservarea monumentelor istorice si de
arhitectura si agricultura**

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotarare privind darea în folosință gratuită către
Distribuție Energie Electrică România–Sucursala Focșani, pe durata
existenței instalației, a 4 stâlpi de iluminat stradal, aparținând Orașului
Odobesti, situati pe strada Manea Baiatu, în vederea extinderii rețelei
electrice care urmează a deservi locuințele proprietate personală de pe
strada Gicu Dragomir și alte obiective publice**

Comisia, vazand proiectul de hotarare cu titlul de mai sus, constata ca acesta respecta :

- dispozitiile art. 196, alin.(1), lit.,„a” din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr.123/2012, a energiei electrice și a gazelor naturale, art.12, alin.(2) si (4) si art.14;
 - prevederile art.129, alin.(2), lit.,„c”, alin.(6), lit.,„a”, ale art.139, alin.(3), lit.,„g”, ale art. 197, alin (4) si ale art.349 si urmatoarele din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Fata de cele de mai sus, comisia il avizeaza favorabil, cu propunerea de a fi adoptat de Consiliul Local in sedinta ordinara din data de 29 ianuarie 2026.

1. Cristea Florentin - presedinte
2. Dan Andreea-Madalina- secretar
3. Chiriac Gabriel - membru
4. Teluta Ghiorghe - membru
5. Cazan Nicolae - membru

Data: 29 ianuarie 2026